



# CITTÁ DI BAGHERIA

Città Metropolitana di Palermo  
www.comune.bagheria.pa.it  
DIREZIONE V- LL.PP. E URBANISTICA

C.F.  
81000170829  
P.IVA  
00596290825

ESTRATTO DETERMINAZIONE. N°147/OO.PP. del 09/06/2021

**OGGETTO: Rettifica DETERMINAZIONE. N°137/OO.PP. del 01/06/2021 e liquidazione fitti passivi Locali via Consolare, 233 destinati a "Scuola media T. Aiello" periodo I° trimestre ANNO 2021 - Ditta: FAIV srl**

**IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE V – "LL.PP. Ed Urbanistica"**

**HA DETERMINATO DI**

1. **Rettificare la DETERMINAZIONE. N°137 /OO.PP. del 01/06/2021**, per errato importo residuo, come indicato dal Responsabile P.O. "Finanziaria e Partecipate", Dr. Domenico Pipia, con nota prot. n° 30135 del 03/06/2021;
2. **Procedere** al pagamento del canone di locazione relativo al **primo trimestre 2021** ammontante ad **€ 29.817,54** sul codice 04.02-1.03.02.07.001 cap. **15400** destinato a "*Fitti reali di immobili*", di cui ai i contratti relativi a fitti passivi e in particolare: contratto di locazione n. 72 di rep. del 22.12.2000 registrato a Bagheria il 21.02.2001 al n. 528 vol. III con la ditta F.A.I.V. srl PIVA 05339160821 con sede in Bagheria, via Tibullo, 32, dei locali destinati a sede della Scuola Media "Tommaso Aiello";
3. **Liquidare** la complessiva somma di **€ 29.817,54** per il pagamento del canone locativo del **primo trimestre 2021**, entro i termini indicati sulla citata determinazione di impegno **n. 631 del 27.05.2021** a favore del creditore di seguito indicato:

Fornitore	N. e data Fattura	importo	Capitolo	Impegno N. e anno
FAIV SRL P.Iva 05339160821	7/E del 22.02.2021	€ 29.817,54	15400	631/2021

4. **Procedere** al pagamento tassa di registro su affitto Tommaso Aiello anno **2021**, ammontante ad **€ 1.192,62** sul codice 01.05-1.05.01.05.001 cap. **11800** destinato a "*Imposte e tasse Ufficio Patrimonio*";
5. **Liquidare** la complessiva somma di **1.192,62** per il pagamento tassa di registro su affitto Tommaso Aiello anno **2021**, entro i termini indicati sulla citata determinazione di impegno **n. 632 del 27.05.2021** a favore del creditore di seguito indicato:

Fornitore	N. e data Fattura	importo	Capitolo	Impegno N. e anno
FAIV SRL P.Iva 05339160821	1/E del 12.01.2021	€ 1.192,64	11800	632/2021

- 6 **Trasmettere** il presente atto all'Ufficio Ragioneria unitamente ai documenti giustificativi della spesa per l'emissione del relativo mandato di pagamento di **€ 29.817,54** (canone locativo primo trimestre), ed

€**1.192,64** per tassa di registro su affitto Tommaso Aiello anno **2021**, da effettuarsi tramite accredito su IBAN [REDACTED]

- 7 Dare atto** che sull'impegno **n.631/2021** residua la somma di € **89.452,62** ed impegno **632/2021 €00,00**;
- 8 Accertare** la regolarità del procedimento amministrativo, ai sensi degli artt. 4, 5, 6, 7 e ss della legge 241/1990 – l.r. n.7/2019 e ss.mm.ii., reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile della Direzione; di accertare altresì, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile della Direzione;
- 9 Dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni;
- 10 Dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e che verrà pubblicato nella sezione trasparente, alla voce "Atti amministrativi";
- 11 Dare atto** che la presente determinazione viene emanata con l'osservanza di tutto quanto previsto e indicato nella check-list di cui alla nota del segretario generale prot. n. 8222 del 04.02.2019 e prot. n. 4478 del 21.01.2019.

Bagheria 09/06/2021

***IL Dirigente della Direzione V***  
**LL.PP. E URBANISTICA**  
Ing. Giancarlo Dimartino

*(\*) Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs. 39/93*