



CITTA' DI BAGHERIA

Area Metropolitana di Palermo

www.comune.bagheria.pa.it

C.F.
81000170829
P.IVA
00596290825

Estratto di Deliberazione di Giunta n. 146 del 05.06.2019

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO al Responsabile della Direzionale IX, Governo e Pianificazione del Territorio per:
- redazione di "Piano per Occupazioni di Aree Pubbliche per il Commercio", con la collocazione di strutture fisse (chioschi) e mobili;
- regolamentazione per la collocazione di dehors e gazebo in aree pubbliche antistanti attività commerciali.

LA GIUNTA MUNICIPALE HA DELIBERATO:

1. di esprimere indirizzo politico-amministrativo a:

- a) redigere apposito regolamento per la collocazione di chioschi, previa verifica dei chioschi già esistenti nel territorio, compresi quelli che sono stati installati sulle risultanze del piano delle edicole, oggi non più utile, stante la liberalizzazione delle edicole sul territorio e che spesso risultano inutilizzati;
- b) predisporre la regolamentazione per l'installazione dei dehors e gazebo su aree pubbliche a servizio di attività commerciali e artigianali, stabilendo modalità e criteri sulla tipologia costruttiva, dimensionali, colori ed arredo;

2. di demandare al Responsabile della Direzione IX l'adozione di tutti gli atti necessari, per dare concreta attuazione al predetto indirizzo;

3. di approvare nelle more della redazione della regolamentazione per l'installazione dei dehors e gazebo su aree pubbliche, a servizio di attività commerciali e artigianali, le linee guida che l'ufficio dovrà seguire per le autorizzazioni all'installazione delle superiori strutture, sia a carattere stagionale che annuale nel rispetto del Nuovo Codice della strada e delle norme igienico sanitarie, riportate di seguito:

- l'installazione di tali strutture non dovrà pregiudicare in alcun modo la funzionalità della viabilità pedonale e carrabile;
- tali strutture non potranno avere una superficie superiore all'esercizio commerciale di cui sono pertinenza, il fronte degli stessi non può essere superiore al prospetto principale dell'esercizio di cui sono pertinenza e non possono andare a sovrapporsi a prospetti di altri e non occupi la veduta/esposizione di altri esercizi e la loro profondità non potrà ostruire la visuale del paesaggio, valutata da più punti di vista, costituito anche da beni architettonici di pregio e monumenti;
- l'eventuale chiusura può avvenire con materiali trasparenti del tipo cristallo o con elementi a scomparsa, assicurando la visibilità e la trasparenza su tutti i lati;
- in presenza di più esercizi deve essere prevista una soluzione unitaria;
- le aree esterne al suolo pubblico occupato devono essere mantenute nel massimo decoro ed è assolutamente vietato l'uso delle stesse come deposito di materiale e suppellettili;
- è fatto obbligo ai conduttori dell'area data in concessione di tenere perfettamente pulito lo spazio circostante per un minimo di ml 10 nei lati e sino all'orlatura di eventuali marciapiedi;
- l'inadempimento della pulizia dello spazio è motivo di revoca dell'autorizzazione;

- è fatto divieto assoluto di lasciare suppellettili di ogni genere accatastati in disordine e che incidono negativamente sul decoro dell'area interessata, dando una sgradevole immagine ai passanti;
 - tali strutture devono essere realizzate con materiale di origine naturale, legno o ferro e dovrà essere realizzata con rigore formale, semplicità di linee e forme geometriche;
 - possono essere collocate anche pedane in legno strettamente necessarie a livellare il suolo.
- **di conferire** al presente provvedimento l'immediata esecutività, ai sensi degli effetti dell'art. 12 della L.R. 44/91, stante l'urgenza di provvedere all'attivazione delle procedure in questione.

Il Responsabile Apicale Direzione IX

f.to Arch. Maria Piazza