

Web



CITTA' DI BAGHERIA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Deliberazione della Giunta Municipale

DELIBERAZIONE N. 81 del 04/04/17 / ORE 13.38

OGGETTO: PO FESR 2007-2013-6.3.1.FAM/O/R/11628/B75J05000190004 - Lavori di ristrutturazione e adeguamento di un asilo nido in Bagheria - CUP B75J05000190004 - Cod. Caronte SI-1-11628 - Approvazione quadro economico finale e della relazione conclusiva del progetto

INTERVENUTI

Presidente: _____

Componenti:

	P.	A.	FIRMA	
Cinque Patrizio			SINDACO - PRESIDENTE	Impegno provvisorio della Spesa Da parte dell'ufficio Ragioneria Li, _____ Dirigente SS.FF. _____
Atanasio Fabio	X		<i>Atanasio Fabio</i> Vice Sindaco	Impegno definitivo ed attestato di disponibilit� della Ragioneria Esercizio _____ Cap. _____ Interv. _____
Maggiore Maria Laura	X		Assessore <i>Maggiore Maria Laura</i>	_____
Aiello Romina	X		Assessore <i>Aiello Romina</i>	Disponibilit� � _____ Li, _____ Dirigente SS.FF. _____
Tomasello Alessandro		X	Assessore <i>Tomasello Alessandro</i>	Osservazioni della Segreteria: _____ _____
Puleo Maria		X	Assessore <i>Puleo Maria</i>	Li, _____ Il Segr. G.le _____
Baiamonte Gaetano	X		Assessore <i>Baiamonte Gaetano</i>	

ssore proponente Il proponente e relatore della proposta Capo Area LL.PP Il Segretario Generale

ico - Pres. Con la partecipazione del Segretario Generale _____ numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Dot. Alessi Eugenio



CITTÀ DI BAGHERIA

Città Metropolitana di Palermo

Prot. n° 21355 del 24/03/2017

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: PO FESR 2007-2013-6.3.1.FAM/O/R/11628/B75J05000190004 - Lavori di ristrutturazione e adeguamento di un asilo nido in Bagheria - CUP B75J05000190004 - Cod. Caronte SI-1-11628 - Approvazione quadro economico finale e della relazione conclusiva del progetto

Il Responsabile apicale P.O. della Direzione VIII - LL.PP. e Servizi nonché Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Onofrio Lisuzzo, sottopone alla Giunta il seguente documento istruttorio:

PREMESSO CHE:

- Che nel piano annuale 2005 allegato al Programma Triennale OO.PP. 2005/2007 sono stati inseriti, con somme a carico dell'Amministrazione Comunale, la manutenzione straordinaria e l'adeguamento dei Plessi Scolastici Guttuso, Ciro Scianna, Scordato (Aspra), Castronovo (via Libertà), Orazio Costantino ;
- Che i 5 progetti originari delle Scuole sopra menzionate, sono stati inglobati in un unico progetto denominato "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza degli immobili comunali e successivo servizio di gestione manutentivo in global service - 1° lotto";
- Che con deliberazione della Giunta comunale n° 329 del 07.12.2005, è stato approvato in linea tecnica e amministrativa il progetto definitivo per l'importo complessivo di € 1.431.599,30, di cui € 936.126,51 per lavori, € 123.760,00 per servizi ed € 371.712,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione ;
- Che, a seguito di asta pubblica, giuste le risultanze del processo verbale di gara del 10 marzo 2006, è stata dichiarata provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto di che trattasi L'A.T.I. Edil For di [redacted] che ha offerto, sull'importo a base di gara, i ribassi del 7,227% sull'importo dei lavori di riqualificazione, il 4,006% sull'importo del servizio;
- Che all'aggiudicazione provvisoria da parte dell'Amministrazione Comunale il concorrente secondo classificato, A.T.I. tra S.I.T.I.C. di [redacted] s.n.c. e STUDIO INGEGNERIA PECORELLA e Associati s.r.l., ha proposto innanzi al TAR ricorso n° [redacted]/06 che, con sentenza n° [redacted]/06 del 10 novembre 2006, ha annullato l'aggiudicazione della gara di che trattasi;
- Che di seguito alla superiore sentenza del T.A.R., l'Amministrazione Comunale ha provveduto a riaprire i termini della gara di appalto, notificando alle parti, con nota del 28/05/2007 prot. n° 41230, la data di convocazione della Commissione Comunale di gara; che con verbale del 31 maggio 2007 aggiudicava alla A.T.I. tra S.I.T.I.C. di [redacted] s.n.c. e STUDIO INGEGNERIA PECORELLA e Associati s.r.l. i lavori in questione ;
- Che il verbale di gara del 31 maggio 2007 è stato approvato con determina del Dirigente del Settore V n° 170 del 04.10.2007;
- Che in ottemperanza alle volontà espresse dall'Amministrazione Comunale in ordine all'appalto di che trattasi, il Dirigente del Settore V pro tempore, in data 06/12/2007, ha redatto una perizia di variante in diminuzione ai sensi del comma 3 dell'art. 25 della L.R. n°7 del 19.05.2003, il cui importo è stato contenuto entro i limiti dell'importo complessivo del progetto originario pari a € 1.431.599,30, di cui € 881.253,68 per lavori, € 20.000,00 per progettazione esecutiva, ed € 530.345,62 per somme a disposizione dell'Amministrazione ;
- Che la perizia di variante in diminuzione è stata approvata con determina del Dirigente del Settore V n°246 del 06/12/2007 ;
- Che con contratto di appalto n° [redacted] di rep. del 13/12/2007, registrato a [redacted] il [redacted]/2008 al n° [redacted], Mod. 1, i lavori di che trattasi sono stati affidati all'ATI tra S.I.T.I.C. di [redacted] e STUDIO INGEGNERIA PECORELLA e Associati s.r.l. con sede in [redacted] con il ribasso offerto del 6,000% sull'importo a base d'asta di €. 1.059.886,51 e per un importo complessivo netto di €. 901.253,68, a cui vanno sommati €. 21.579,34 per oneri per la sicurezza oltre I.V.A. al 20% ;
- Che con determina del Dirigente del Settore V n°271 del 27/12/2007, è stato rimodulato l'impegno relativo all'Asilo Nido di via O. Costantino da € 193.599,30 a € 201.570,83, da tale rimodulazione l'impegno

CC 84/2017

complessivo assunto con determina del Dirigente del Settore V n°409 del 29/12/2005, di € 1.431.599,30 è stato modificato in € 1.439.570,83 ;

- Che con delibera di Giunta n°93 del 15/07/2008, l'Amministrazione comunale, ha approvato come da bando di gara, il progetto esecutivo elaborato dall'Impresa appaltatrice relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza degli immobili comunali e successivo servizio di gestione manutentivo in global-service per l'importo complessivo di € 1.439.570,83 pari all'impegno assunto con le determine Dirigenziali sopra citate ;

- Che i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna provvisoria n°1 e 2, del 23/07/2008 e del 10/01/2009 e con verbale di consegna definitivo del 28/10/2009 ai sensi dell'art. 130 comma 6 del Regolamento LL.PP., approvato con D.P.R. 554/1999 ;

Con verbale di consegna definitivo redatto in data 28/10/2009 sono stati consegnati i plessi scolastici C. Scianna e Guttuso e quindi definitivamente i lavori in genere .

- Con verbale di consegna lavori redatto ai sensi dell'art. 129 comma 4 del D.P.R. 554/99, nelle more di stipula del contratto aggiuntivo, in data 16/08/2010 sono stati consegnati i lavori relativi al risanamento del prospetto ed opere interne dell' ala del plesso scolastico "Ciro Scianna" con tetto a falde e del corpo palestra, giusta deliberazione di Giunta n° 56 del 25/06/2010 di affidamento a trattativa privata .

- Che con determina n°378 de 28/10/2009, il R.U.P. ha approvato una perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di €. 88.123,43 che eleva l'importo netto contrattuale complessivo a €. 969.377,11 ed € 462.222,19 per somme a disposizione dell'amministrazione, tale perizia è stata contenuta entro i limiti del finanziamento di € 1.439.570,83 ;

- Che l'atto di sottomissione stipulato in data 29/10/2009, è stato registrato a [redacted] in data [redacted]/[redacted]/2009, al

-Che per il finanziamento dell'intervento si è fatto ricorso a mutuo con la Cassa DD.PP.,giusto contratto sottoscritto il 12/12/2007,posizione n°4486779,nonché al finanziamento dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali giusto Decreto n°4439/S6 del 21/12/2005, per l'importo complessivo di € 161.173,76 a fronte dell'importo progettuale di € 235.248,14 ;

- Che con deliberazione di Giunta n°56 del 25/06/2010, al punto "2" è stata approvata la modifica del quadro economico del Progetto di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza degli immobili comunali e successivo servizio di gestione manutentivo in global service di che trattasi ;

- Con verbale di consegna definitivo redatto in data 29/12/2010 consegnati i lavori relativi al risanamento del prospetto ed opere interne dell' ala del plesso scolastico "Ciro Scianna" con tetto a falde e del corpo palestra, giusta deliberazione di Giunta n° 56 del 25/06/2010 di affidamento a trattativa privata ;

- Che i lavori sono stati ultimati il 28/02/2011;

Vista la comunicazione n°6035 di protocollo del 26.01.2011, con la quale il legale rappresentante e amministratore unico della S.I.T.I.C. s.r.l., trasmette l'atto notarile n° [redacted] di repertorio del 04.01.2011, rogato in Bagheria dal notaio [redacted] relativo alla trasformazione dell' impresa capo gruppo dell'ATI aggiudicataria dell'appalto in oggetto, da società a nome collettivo in società a responsabilità limitata e precisamente da "S.I.T.I.C. di [redacted]" in "S.I.T.I.C. s.r.l.", nonché il cambio dell'indirizzo della sede legale da via [redacted] a via [redacted] n° [redacted];

- Che con determina Sindacale n°39 del 27/12/2011, è stato conferito l'incarico per il collaudato dei lavori di che trattasi all'Ing. Giampietro Giammanco, iscritto all'ordine professionale di Palermo al n° [redacted];

Visti gli atti di contabilità finale dei lavori di che trattasi redatti dal Direttore dei Lavori Geom. Vito Lopes ;

- Vista la determina del Dirigente del Settore IV n°376 del 19.07.2010 con la quale per l'asilo nido di via O. Costantino è stata liquidata la somma di €. 158.901,38, omni comprensivo;

Visto lo stato finale relativo ai lavori eseguiti nel Asilo nido sito in via O. Costantino a tutto il 02/09/2009, redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Vito Lopes in data 02/09/2009, per l'importo complessivo di € 129.084,49 al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza;

LAVORI DI TENEGGIATURA:
Visto il progetto redatto dall'Ufficio tecnico Comunale, relativo ai lavori in oggetto, nell'importo complessivo di €. 17.740,80 di cui €. 17.563,39 per lavori a base d'asta, €. 117,41 per oneri per la sicurezza ;

Vista la determina del Dirigente del Settore V n°167 del 08.06.2005 con la quale è stato approvato in linea tecnica ed amministrativa il sopra citato progetto ;

Vista la determina del Dirigente del Settore V n°271 del 27.12.2007 con la quale per l'asilo nido di via O. Costantino è stata impegnata la somma di €. 201.570,83;

Visto il contratto scrittura privata relativo all'appalto di che trattasi n° 01 di rep. del 11.01.2010, con il quale i lavori in oggetto, sono stati conferiti in appalto all'impresa MINEO Giuseppe, con sede in [redacted] che ha offerto il ribasso d'asta del 13,00% sull'importo a base d'asta di €.17.740,80 per l'importo netto contrattuale di €. 15.434,50 + €. 117,41 per oneri per la sicurezza oltre I.V.A. al 20%;

Visto il finanziamento dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali, giusto Decreto n°44939/S6 del 21/12/2005, per lo importo complessivo di €. 161.173,76 a fronte dell'importo progettuale di €. 235.248,14;

Visto che i lavori sono iniziati il 02/12/2009 ed ultimati il 15/01/2010 ;

Visto lo stato finale dei lavori a tutto il 15/01/2010, redatto dal D.L. Geom. V. Lopes in data 09/06/2010, nell'importo complessivo di €. 8.592,00 al netto del ribasso d'asta del 7,3151% e comprensivo degli oneri per la sicurezza ;

Visto il certificato di regolare esecuzione redatto in data 01/09/2010 dal Direttore dei Lavori, Geom. V. Lopes e controfirmato dal R.U.P. Ing. G. Mercadante da cui risulta che:

L'importo complessivo dei lavori è di €. 8.592,00 ;

I lavori sono stati ultimati in tempo utile e corrispondono alle annotazioni contabili riportate nei registri;

- I lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;
- L'importo finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta ammonta a €. 8.592,00 da cui dedotti i pagamenti effettuati in acconto, che ammontano a €. 8.549,04 resta il credito residuo dell'Impresa di €. 42,96 oltre I.V.A.;

FORNITURA ARREDO:

- con determinazione del Dirigente del Settore IV n° 255 del 27/07/2009, è stata approvata la procedura di affidamento e la lettera invito dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 33.677,31 ;

- a seguito di procedura ristretta, giuste le risultanze del verbale di gara del 01/09/2009, è stata dichiarata aggiudicataria dell'appalto di che trattasi la ditta MI.RA.CO s.r.l., con sede in [REDACTED], che ha offerto, sull'importo a base di gara, il ribasso del 2,00% ;

- con contratto di appalto n°36 di rep. del 16/11/2009, i lavori di che trattasi sono stati affidati alla ditta MI.RA.CO s.r.l., con sede in [REDACTED], con il ribasso offerto del 2,000% sull'importo a base d'asta di €. 27.464,42 oltre oneri per la sicurezza e I.V.A. al 20% ;

- con determina del Dirigente del Settore V n°271 del 27/12/2007, per l'Asilo Nido di via O. Costantino è stata impegnata la somma di €. 201.570,83 ;

- i lavori e la fornitura di che trattasi sono stati finanziati in quota parte dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali giusto Decreto n° 44939/S6 del 21/12/2005, per l'importo complessivo di €. 161.173,76 a fronte dell'importo progettuale di €. 235.248,14, la restante somma di €. 74.074,38 a copertura del finanziamento con quota a carico dell'Amministrazione Comunale ;

- Con nota n°92389 del 20/11/2009, è stata richiesta all'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali giusto Decreto la somma di €. 153.638,51 per far fronte al pagamento dei lavori eseguiti nell'asilo nido di via O. Costantino ;

Visto lo stato finale dei lavori a tutto il 15/06/2010, redatto dal D.L. Geom. V. Lopes in data 01/10/2010, nell'importo complessivo di €. 27.515,13 al netto del ribasso d'asta del 2,000% e comprensivo degli oneri per la sicurezza ;

Visto il certificato di regolare esecuzione redatto in data 22/11/2010 dal Direttore dei Lavori, Geom. V. Lopes e controfirmato dal R.U.P. Ing. G. Mercante da cui risulta che:

L'importo complessivo dei lavori è di €. 27.515,13;

I lavori sono stati ultimati in tempo utile e corrispondono alle annotazioni contabili riportate nei registri;

I lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;

L'importo finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta ammonta a €. 27.515,13 da cui dedotti i pagamenti effettuati in acconto, che ammontano a €. 27.515,13 resta il credito residuo dell'Impresa di €. 0,00 oltre I.V.A.; La fornitura è stata eseguita in base ai termini contrattuali ;

L'Impresa ha firmato la contabilità senza riserve;

Visto il Quadro Economico Finale del progetto per l'importo complessivo di €. 202.178,39, dove sono dettagliate tutte le voci di spesa ed i relativi importi di pagamento, come segue:

A)	Lavori a misura compreso oneri di sicurezza	€. 171.667,90
B)	Lavori in economia	€. 10.258,85
C)	IVA 10% e a 20%	€. 20.251,64
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+C+B)	€. 202.178,39

Visto il D. L.v.o 267/00 e s.m.i. :

Visto il D. L.vo 163/06 e s.m.i.;

PROPONE

1) Approvare il quadro tecnico economico finale dei lavori di ristrutturazione e adeguamento di un asilo nido in Bagheria - CUP B75J05000190004 - Cod. Caronte SI-I-11628 a carico del PO FESR 2007-2013-6.3.1.FAM/O/R/11628/B75J05000190004 - :

A)	Lavori a misura compreso oneri di sicurezza	€ 171.667,90
B)	Lavori in economia	€ 10.258,85
C)	IVA 10% e a 20%	€ 20.251,64
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+C+B)	€ 202.178,39

- 2) approvare la relazione conclusiva sulle attività di progetto, attestando la congruità e la coerenza delle opere, delle forniture e/ dei servizi con quanto finanziato a valere sul Programma PO FESR 2007/2013 e sul programma di completamento;
- 3) dichiarare che il progetto, (le opere, le forniture ed i servizi connessi), è funzionante dal 01/09/2010 ;
- 4) di assumere la responsabilità di quanto previsto:
 - a. dall'art.57 del Regolamento (CE) n.1083/2006 in materia di stabilità delle operazioni secondo la quale, nei cinque anni successivi al loro completamento e pena il recupero del contributo erogato, quanto acquisito in uso o come servizi e/o forniture con il finanziamento non deve subire modifiche sostanziali, o di destinazione d'uso che ne alterino la natura o le modalità di esecuzione o procurino un vantaggio indebito al beneficiario,
 - b. dagli artt. 8 e 9 del Reg. (CE) n° 1828/2006 in materia di informazione e pubblicità, continuando ad operare in conformità alle specifiche indicazioni fornite nell'atto di finanziamento e conservando evidenza fotografica/documentale dell'effettivo rispetto degli obblighi (cartellonistica di cantiere, targhe, ecc.) nel fascicolo di progetto e inserendo tale documentazione nella sezione comunicazione del sistema Caronte;
- 5) dichiarare di avere provveduto all'inserimento sul sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, di tutti i pagamenti e dei giustificativi, nonché le informazioni aggiornate relative all'avanzamento fisico e procedurale;
- 6) impegnarsi alla corretta conservazione, in originale, della documentazione di progetto e della documentazione giustificativa delle spese (fermo restando le forme di conservazione sostitutiva prevista dalla normativa vigente), fino ai tre anni successivi alla chiusura del Programma operativo;

L. R. E. O
RICIANO GIUSEPPE
Incarico

Il Responsabile apicale P.O.
Direzione VII - LL.PP. e Servizi
Geom. Onofrio Lisuzzo

Pareri tecnici di competenza

Il Responsabile apicale P.O. - Dir. VIII - LL.PP. e Servizi esprime in merito ai sensi e per gli effetti dell'art.12 L.R. n. 30/2000 parere _____ in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto
Data _____

Il Responsabile apicale P.O.
Dir. VIII - LL.PP. e Servizi
Geom. Lisuzzo Onofrio

Si attesta che la seguente proposta di deliberazione non comporta alcun impegno di spesa e non necessità di parere in ordine alla regolarità contabile

Il Responsabile apicale P.O.
Dir. VIII - LL.PP. e Servizi
Geom. Lisuzzo Onofrio

Data _____

E pertanto

LA GIUNTA MUNICIPALE

Richiamata la proposta suddetta del 22/5/2017 avente ad oggetto lavori di ristrutturazione e adeguamento di un asilo nido in Bagheria - CUP B75J05000190004 – Cod. Caronte SI-1-11628 a carico del PO FESR 2007-2013-6.3.1.FAM/O/R/11628/B75J05000190004- Approvazione quadro economico finale e della relazione conclusiva del progetto

Ritenuto doveroso approvare la predetta proposta secondo le modalità specificate nella stessa;

Visti i pareri di competenza espressi in merito;

Preso atto della votazione unanime eseguita a scrutinio palese componenti della Giunta Municipale presenti e votanti

D E L I B E R A

Approvare la superiore proposta che qui si intende integralmente riportata.

Ed altresì

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto il sopradescritto provvedimento;

Considerata l'urgenza di provvedere in merito per non incorrere in provvedimenti di revoca del finanziamento concesso;

Con votazione unanime e palese;

DICHIARA

Il presente provvedimento **immediatamente eseguibile**.

Web

Allegato AC 81
2017



CITTA' DI BAGHERIA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

RELAZIONE CONCLUSIVA SULL'ATTIVITA DEI LAVORI

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Onofrio Lisuzzo, incaricato ai sensi dell'art. 5 comma 2 della legge 7 agosto 1990 n.241, con la presente relazione sulle attività di progetto in merito alla congruità e la coerenza dell'opera, delle forniture e/o dei servizi finanziati a valere sul PO FESR 2007-2013-6.3.1.FAM/O/R/11628/B75J05000190004

- Che nel piano annuale 2005 allegato al Programma Triennale OO.PP. 2005/2007 sono stati inseriti, con somme a carico dell'Amministrazione Comunale, la manutenzione straordinaria e l'adeguamento dei Plessi Scolastici Guttuso, Ciro Scianna, Scordato (Aspra), Castronovo (via Libertà), Orazio Costantino ;
- Che i 5 progetti originari delle Scuole sopra menzionate, sono stati inglobati in un unico progetto denominato "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza degli immobili comunali e successivo servizio di gestione manutentivo in global service - 1° lotto";
- Che con deliberazione della Giunta comunale n° 329 del 07.12.2005, è stato approvato in linea tecnica e amministrativa il progetto definitivo per l'importo complessivo di € 1.431.599,30, di cui € 936.126,51 per lavori, € 123.760,00 per servizi ed € 371.712,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione ;
- Che, a seguito di asta pubblica, giuste le risultanze del processo verbale di gara del 10 marzo 2006, è stata dichiarata provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto di che trattasi L'A.T.I. Edil For di [redacted] che ha offerto, sull'importo a base di gara, i ribassi del 7,227% sull'importo dei lavori di riqualificazione, il 4,006% sull'importo del servizio;
- Che all'aggiudicazione provvisoria da parte dell'Amministrazione Comunale il concorrente secondo classificato, A.T.I. tra S.I.T.I.C. di [redacted] s.n.c. e STUDIO INGEGNERIA PECORELLA e Associati s.r.l., ha proposto innanzi al TAR ricorso n° [redacted]/06 che, con sentenza n° [redacted]/06 del 10 novembre 2006, ha annullato l'aggiudicazione della gara di che trattasi;
- Che di seguito alla superiore sentenza del T.A.R., l'Amministrazione Comunale ha provveduto a riaprire i termini della gara di appalto, notificando alle parti, con nota del 28/05/2007 prot. n° 41230, la data di convocazione della Commissione Comunale di gara; che con verbale del 31 maggio 2007 aggiudicava alla A.T.I. tra S.I.T.I.C. di [redacted] e STUDIO INGEGNERIA PECORELLA e Associati s.r.l. i lavori in questione ;
- Che il verbale di gara del 31 maggio 2007 è stato approvato con determina del Dirigente del Settore V n° 170 del 04.10.2007;
- Che in ottemperanza alle volontà espresse dall'Amministrazione Comunale in ordine all'appalto di che trattasi, il Dirigente del Settore V pro tempore, in data 06/12/2007, ha redatto una perizia di variante in diminuzione ai sensi del comma 3 dell'art. 25 della L.R. n°7 del 19.05.2003, il cui importo è stato contenuto entro i limiti dell'importo complessivo del progetto originario pari a €.1.431.599,30, di cui € 881.253,68 per lavori, € 20.000,00 per progettazione esecutiva, ed € 530.345,62 per somme a disposizione dell'Amministrazione ;
- Che la perizia di variante in diminuzione stata approvata con determina del Dirigente del Settore V n°246 del 06/12/2007 ;
- Che con contratto di appalto n° [redacted] di rep. del 13/12/2007, registrato a [redacted] il [redacted]/[redacted]/2008 al [redacted], Mod. 1, i lavori di che trattasi sono stati affidati all'ATI tra S.I.T.I.C. di Ciullo Cosimo e STUDIO INGEGNERIA PECORELLA e Associati s.r.l. con sede in Bagheria via [redacted], con il ribasso offerto del 6,000% sull'importo a base d'asta di €. 1.059.886,51 e per un importo complessivo netto di €. 901.253,68, a cui vanno sommati €. 21.579,34 per oneri per la sicurezza oltre I.V.A. al 20% ;

-Che con determina del Dirigente del Settore V n°271 del 27/12/2007, è stato rimodulato l'impegno relativo all'Asilo Nido di via O. Costantino da € 193.599,30 a € 201.570,83, da tale rimodulazione l'impegno complessivo assunto con determina del Dirigente del Settore V n°409 del 29/12/2005, di € 1.431.599,30 è stato modificato in € 1.439.570,83 ;

- Che con delibera di Giunta n°93 del 15/07/2008, l'Amministrazione comunale, ha approvato come da bando di gara, il progetto esecutivo elaborato dall'Impresa appaltatrice relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza degli immobili comunali e successivo servizio di gestione manutentivo in global-service per l'importo complessivo di € 1.439.570,83 pari all'impegno assunto con le determine Dirigenziali sopra citate ;

- Che i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna provvisoria n°1 e 2, del 23/07/2008 e del 10/01/2009 e con verbale di consegna definitivo del 28/10/2009 ai sensi dell'art. 130 comma 6 del Regolamento LL.PP., approvato con D.P.R. 554/1999 ;

Con verbale di consegna definitivo redatto in data 28/10/2009 sono stati consegnati i plessi scolastici C. Scianna e Guttuso e quindi definitivamente i lavori in genere .

- Con verbale di consegna lavori redatto ai sensi dell'art. 129 comma 4 del D.P.R. 554/99, nelle more di stipula del contratto aggiuntivo, in data 16/08/2010 sono stati consegnati i lavori relativi al risanamento del prospetto ed opere interne dell' ala del plesso scolastico "Ciro Scianna" con tetto a falde e del corpo palestra, giusta deliberazione di Giunta n° 56 del 25/06/2010 di affidamento a trattativa privata .

- Che con determina n°378 de 28/10/2009, il R.U.P. ha approvato una perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di €. 88.123,43 che eleva l'importo netto contrattuale complessivo a €. 969.377,11 ed € 462.222,19 per somme a disposizione dell'amministrazione, tale perizia è stata contenuta entro i limiti del finanziamento di € 1.439.570,83 ;

- Che l'atto di sottomissione stipulato in data 29/10/2009, è stato registrato a [redacted] 2009, al n° [redacted] ;

-Che per il finanziamento dell'intervento si è fatto ricorso a mutuo con la Cassa DD.PP.,giusto contratto sottoscritto il 12/12/2007,posizione n°4486779,nonché al finanziamento dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali giusto Decreto n°4439/S6 del 21/12/2005, per l'importo complessivo di € 161.173,76 a fronte dell'importo progettuale di € 235.248,14 ;

- Che con deliberazione di Giunta n°56 del 25/06/2010, al punto "2" è stata approvata la modifica del quadro economico del Progetto di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza degli immobili comunali e successivo servizio di gestione manutentivo in global service di che trattasi ;

- Con verbale di consegna definitivo redatto in data 29/12/2010 consegnati i lavori relativi al risanamento del prospetto ed opere interne dell' ala del plesso scolastico "Ciro Scianna" con tetto a falde e del corpo palestra, giusta deliberazione di Giunta n° 56 del 25/06/2010 di affidamento a trattativa privata ;

- Che i lavori sono stati ultimati il 28/02/2011;

Vista la comunicazione n°6035 di protocollo del 26.01.2011, con la quale il legale rappresentante e amministratore unico della S.I.T.I.C. s.r.l., trasmette l'atto notarile n° [redacted] di repertorio del 04.01.2011, rogato in [redacted], relativo alla trasformazione dell' impresa capo gruppo dell'ATI aggiudicataria dell'appalto in oggetto, da società a nome collettivo in società a responsabilità limitata e precisamente da "S.I.T.I.C. di [redacted]" in "S.I.T.I.C. s.r.l.", nonché il cambio dell'indirizzo della sede legale da via [redacted], a via [redacted];

- Che con determina Sindacale n°39 del 27/12/2011, è stato conferito l'incarico per il collaudato dei lavori di che trattasi all'Ing. Giampietro Giammanco, iscritto all'ordine professionale di Palermo al n° [redacted];

- Vista gli atti di contabilità finale dei lavori di che trattasi redatti dal Direttore dei Lavori Geom. Vito Lopes ;
- Vista la determina del Dirigente del Settore IV n°376 del 19.07.2010 con la quale per l'asilo nido di via O. Costantino è stata liquidata la somma di €. 158.901,38, omni comprensivo;

Visto lo stato finale relativo ai lavori eseguiti nel Asilo nido sito in via O. Costantino a tutto il 02/09/2009, redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Vito Lopes in data 02/09/2009, per l'importo complessivo di € 129.084,49 al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza;

LAVORI DI TENEGGIATURA:

Visto il progetto redatto dall'Ufficio tecnico Comunale, relativo ai lavori in oggetto, nell'importo complessivo di €. 17.740,80 di cui €. 17.563,39 per lavori a base d'asta, €. 117,41 per oneri per la sicurezza ;

Vista la determina del Dirigente del Settore V n°167 del 08.06.2005 con la quale è stato approvato in linea tecnica ed amministrativa il sopra citato progetto ;

Vista la determina del Dirigente del Settore V n°271 del 27.12.2007 con la quale per l'asilo nido di via O. Costantino è stata impegnata la somma di €. 201.570,83;

Visto il contratto scrittura privata relativo all'appalto di che trattasi n° 01 di rep. del 11.01.2010, con il quale i lavori in oggetto, sono stati conferiti in appalto all'impresa MINEO Giuseppe, con sede in [REDACTED], che ha offerto il ribasso d'asta del 13,00% sull'importo a base d'asta di €.17.740,80 per l'importo netto contrattuale di €. 15.434,50 + €. 117,41 per oneri per la sicurezza oltre I.V.A. al 20%;

Visto il finanziamento dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali, giusto Decreto n°44939/S6 del 21/12/2005, per lo importo complessivo di €. 161.173,76 a fronte dell'importo progettuale di € 235.248,14;

Visto che i lavori sono iniziati il 02/12/2009 ed ultimati il 15/01/2010 ;

Visto lo stato finale dei lavori a tutto il 15/01/2010, redatto dal D.L. Geom. V. Lopes in data 09/06/2010, nell'importo complessivo di € 8.592,00 al netto del ribasso d'asta del 7,3151% e comprensivo degli oneri per la sicurezza ;

Visto il certificato di regolare esecuzione redatto in data 01/09/2010 dal Direttore dei Lavori, Geom. V. Lopes e controfirmato dal R.U.P. Ing. G. Mercadante da cui risulta che:

L'importo complessivo dei lavori è di €. 8.592,00 ;

I lavori sono stati ultimati in tempo utile e corrispondono alle annotazioni contabili riportate nei registri;

- I lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;
- L'importo finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta ammonta a €. 8.592,00 da cui dedotti i pagamenti effettuati in acconto, che ammontano a €. 8.549,04 resta il credito residuo dell'Impresa di €. 42,96 oltre I.V.A.;

FORNITURA ARREDO:

- con determinazione del Dirigente del Settore IV n° 255 del 27/07/2009, è stata approvata la procedura di affidamento e la lettera invito dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 33.677,31 ;

- a seguito di procedura ristretta, giuste le risultanze del verbale di gara del 01/09/2009, è stata dichiarata aggiudicataria dell'appalto di che trattasi la ditta MI.RA.CO s.r.l., con sede in [REDACTED], che ha offerto, sull'importo a base di gara, il ribasso del 2,00% ;

- con contratto di appalto n°36 di rep. del 16/11/2009, i lavori di che trattasi sono stati affidati alla ditta MI.RA.CO s.r.l., con sede in [REDACTED], con il ribasso offerto del 2,000% sull'importo a base d'asta di €. 27.464,42 oltre oneri per la sicurezza e I.V.A. al 20% ;

- con determina del Dirigente del Settore V n°271 del 27/12/2007, per l'Asilo Nido di via O. Costantino è stata impegnata la somma di € 201.570,83 ;

- i lavori e la fornitura di che trattasi sono stati finanziati in quota parte dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali giusto Decreto n° 44939/S6 del 21/12/2005, per l'importo complessivo di € 161.173,76 a fronte dell'importo progettuale di € 235.248,14, la restante somma di € 74.074,38 a copertura del finanziamento con quota a carico dell'Amministrazione Comunale ;

- Con nota n°92389 del 20/11/2009, è stata richiesta all'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali giusto Decreto la somma di € 153.638,51 per far fronte al pagamento dei lavori eseguiti nell'asilo nido di via O. Costantino ;

Visto lo stato finale dei lavori a tutto il 15/06/2010, redatto dal D.L. Geom. V. Lopes in data 01/10/2010, nell'importo complessivo di € 27.515,13 al netto del ribasso d'asta del 2,000% e comprensivo degli oneri per la sicurezza ;

Visto il certificato di regolare esecuzione redatto in data 22/11/2010 dal Direttore dei Lavori, Geom. V. Lopes e controfirmato dal R.U.P. Ing. G. Mercante da cui risulta che:

L'importo complessivo dei lavori è di €. 27.515,13;

I lavori sono stati ultimati in tempo utile e corrispondono alle annotazioni contabili riportate nei registri;

I lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;

L'importo finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta ammonta a €. 27.515,13 da cui dedotti i pagamenti effettuati in acconto, che ammontano a €. 27.515,13 resta il credito residuo dell'Impresa di €. 0,00 oltre I.V.A.; La fornitura è stata eseguita in base ai termini contrattuali ;

L'Impresa ha firmato la contabilità senza riserve;

Visto il Quadro Economico Finale del progetto per l'importo complessivo di € 202.178,39, dove sono dettagliate tutte le voci di spesa ed i relativi importi di pagamento, come segue:

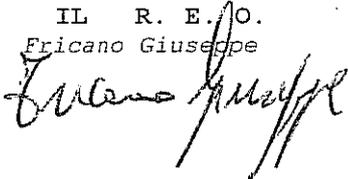
A)	Lavori a misura compreso oneri di sicurezza	€ 171.667,90
B)	Lavori in economia	€ 10.258,85
C)	IVA 10% e a 20%	€ 20.251,64
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+C+B)	€ 202.178,39

Per quanto sopra detto si attesta :

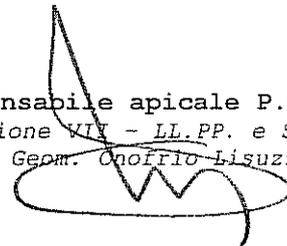
- 1) la congruità e la coerenza delle opere, delle forniture e/ dei servizi con quanto finanziato a valere sul Programma PO FESR 2007/2013 e sul programma di completamento;
- 2) dichiarare che il progetto, (le opere, le forniture ed i servizi connessi), è funzionante dal 01/09/2010 ;
- 3) di assumere la responsabilità di quanto previsto:
 - a. dall'art.57 del Regolamento (CE) n.1083/2006 in materia di stabilità delle operazioni secondo la quale, nei cinque anni successivi al loro completamento e pena il recupero del contributo erogato, quanto acquisito in uso o come servizi e/o forniture con il finanziamento non deve subire modifiche sostanziali, o di destinazione d'uso che ne alterino la natura o le modalità di esecuzione o procurino un vantaggio indebito al beneficiario,
 - b. dagli artt. 8 e 9 del Reg. (CE) n° 1828/2006 in materia di informazione e pubblicità, continuando ad operare in conformità alle specifiche indicazioni fornite nell'atto di finanziamento e conservando evidenza fotografica/documentale dell'effettivo rispetto degli obblighi (cartellonistica di cantiere, targhe, ecc.) nel fascicolo di progetto e inserendo tale documentazione nella sezione comunicazione del sistema Caronte;
- 4) dichiarare di avere provveduto all'inserimento sul sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, di tutti i pagamenti e dei giustificativi, nonché le informazioni aggiornate relative all'avanzamento fisico e procedurale;
- 5) impegnarsi alla corretta conservazione, in originale, della documentazione di progetto e della documentazione giustificativa delle spese (fermo restando le forme di conservazione sostitutiva prevista dalla normativa vigente), fino ai tre anni successivi alla chiusura del Programma operativo;

IL R. E. O.

Fricano Giuseppe



Il Responsabile apicale P.O.
 Direzione VII - LL.PP. e Servizi
 Geom. Onofrio Lisuzzo



CC 82/2017

L'Assessore Anziano

[Signature]

Il Sindaco

[Signature]

Il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]
Dott. Alessi Eugenio

PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 05 APR. 2017, ai sensi dell'art.32, comma 1, della Legge n.69/2009 nel sito internet del Comune: www.comune.bagheria.pa.it - Sez. Albo Pretorio "on line" e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art.124, comma 2, del D. Lgs. 267/2000.

Bagheria, li 05 APR. 2017

IL SEGRETARIO GENERALE
Il Segretario Generale
[Signature]
Dott. Alessi Eugenio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Bagheria: www.comune.bagheria.pa.it- Sez. Albo Pretorio "on line", per quindici giorni consecutivi: dal _____ al _____

12 APR. 2017

Il Segretario Generale

L'Incaricato

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3° del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Bagheria, li 04 APR. 2017

Il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]
Dott. Alessi Eugenio