

IMMEDIATAMENTE ESSECUITIVA



WEB

CITTA' DI BAGHERIA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Deliberazione della Giunta Municipale

DELIBERAZIONE N. 50 del 21/02/2012 / ORE 13,30

OGGETTO: Rettifica ed integrazione deliberazione G.M. n° 231 del 30.12.16 avente ad oggetto: PO FESR 2007/2013 – Lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione comunale. CUP B56D03001720001 – SI-1-SGP79878 952 - Approvazione del quadro economico finale e della relazione conclusiva del progetto

INTERVENUTI

Presidente: _____
Componenti: _____

	P.	A.	FIRMA	
Cinque Patrizio			SINDACO - PRESIDENTE	Impegno provvisorio della Spesa Da parte dell'ufficio Ragioneria Li, _____ Dirigente SS.FF. _____
Atanasio Fabio	X		Vice Sindaco <i>Atanasio Fabio</i>	Impegno definitivo ed attestato di disponibilità della Ragioneria Esercizio _____ Cap. _____ Interv. _____
Maggiore Maria Laura	X		Assessore <i>Maggiore Maria Laura</i>	_____
Aiello Romina	X		Assessore <i>Aiello Romina</i>	Disponibilità € _____ Li, _____ Dirigente SS.FF. _____
Tomasello Alessandro	X		Assessore <i>Tomasello Alessandro</i>	Osservazioni della Segreteria: _____ _____
Puleo Maria		X	Assessore _____	Li. _____ Il Segr. G.le _____
Baiamonte Gaetano	X		Assessore <i>Baiamonte Gaetano</i>	

L'Assessore proponente _____

Il proponente e relatore della proposta Capo Area LL.PP _____

Il Segretario Generale _____

Il Sindaco - Pres. Con la partecipazione del Segretario Generale *WEB* E. Di SAURO, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.



CITTÀ DI BAGHERIA

Città Metropolitana di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Prot. n° 12024 del 20/02/17

OGGETTO: Rettifica ed integrazione deliberazione G.M. n° 231 del 30.12.16 avente ad oggetto: PO FESR 2007/2013 – Lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione comunale. CUP B56D03001720001 – SI-1-SGP79878 952 - Approvazione del quadro economico finale e della relazione conclusiva del progetto

Il Responsabile apicale P.O. della Direzione VIII – LL.PP. e Servizi nonché Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Onofrio Lisuzzo, sottopone alla Giunta il seguente documento istruttorio:

PREMESSO CHE :

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 231 del 30.12.16 è stato approvato il Quadro Economico Finale del progetto dei Lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione comunale, dove sono dettagliate tutte le voci di spesa ed i relativi importi di pagamento, accompagnato dalla relazione conclusiva sulle attività di progetto e sulle relative procedure amministrativo-contabili;
- da un ulteriore controllo degli importi imputati al progetto si è rilevata una diversa imputazione della spesa, per cui al fine di allineare quanto pagato con quanto inserito sul sistema informativo Caronte, si ritiene opportuno, modificare il quadro economico finale dell'intervento di che trattasi;
- Che, altresì, si prende atto che detto progetto non genera entrate nette, ai sensi dell'art. 55 del Reg. (CE) n° 1828/2006;

Visto il D. L.v.o 267/00 e s.m.i. :

Visto il D. L.vo 163/06 e s.m.i.;

PROPONE

1) Rettificare la deliberazione della Giunta Comunale n° 231 del 30.12.16 come segue:

- approvare il seguente Quadro Economico Finale del progetto dei Lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione comunale, per l'importo complessivo di € **5.204.139,80**, dove sono dettagliate tutte le voci di spesa ed i relativi importi di pagamento:

	PROGETTO	PERIZIA	Q.E.F.
A) importo lavori a misura	€ 5.965.595,31	3.704.706,59	
di cui oneri per la sicurezza	€ 154.520,88	154.520,88	
totale	€ 6.120.116,19	3.859.227,47	€ 3.848.081,79
B) Somme a disposizione			
B1 oneri per accesso a discarica	€ 210.708,86	88.309,92	88.309,92
B2 Indagini ed accertamenti di laboratorio	€ 6.789,55	6.789,55	0
B3 accertamenti, indagini geologiche e geotecniche	€ 20.000,00	19.630,67	19.630,67

B4 allacciamenti ai pubblici servizi	€ 30.000,00	30.000,00	0
B5 imprevisti	€ 306.005,81	0	0
B6 accantonamento somme di cui all'art. 18 L. 109/94			
(0,60 x 2% di A)	€ 58.753,12	73.440,25	€ 66.402,30
B7 spese tecniche (comprensive di oneri ed IVA)			
B7.1 progettazione, direzione, assistenza, misura e contabilità			
- progettazione, coord. sic. Progettazione	€ 457.142,14	367.228,90	€ 367.228,90
- maggiorazione per incarico parziale		74.354,60	€ 74.354,60
- direzione	€ 182.361,22	0	€ 21.325,99
- assistenza, misura e contabilità	€ 137.092,70	106.597,72	€ 121.117,52
B7.2 spese per coord. sicurezza per la esecuzione	€ 131.099,80	73.802,67	€ 68.457,38
B7.3 collaudo tecnico amm.vo compreso oneri ed IVA	€ 22.538,63	22.538,63	€ 11.113,80
B7.4 statico	€ 11.440,55	11.614,89	€ 11.614,89
B7.5 consulenza geologico geotecnica	€ 53.740,47	105.794,40	€ 106.109,17
B7.6 spese per conferenze di servizi	€ 9.000,00	2.796,00	€ 2.796,00
B8 spese per pubblicità e bando (IVA compresa)	€ 25.000,00	11.275,10	€ 11.885,89
B9 accertamenti di laboratorio, prove, verifiche e collaudi	€ 30.000,00	30.000,00	€ 902,80
B10 Iva sui lavori	€ 612.011,62	385.922,75	€ 384.808,18
B11 Economie		3.154.477,15	0
TOTALE	€ 8.423.800,66	8.423.800,66	€ 5.204.139,80

- Dare atto che detto progetto non genera entrate nette, ai sensi dell'art. 55 del Reg. (CE) n° 1828/2006.

**Il Responsabile apicale P.O.
Dir. VIII - LL.PP. e Servizi**
Geom. Lisuzzo Onofrio

Pareri tecnici di competenza

Il Responsabile apicale P.O. - Dir. VIII - LL.PP. e Servizi esprime in merito ai sensi e per gli effetti dell'art.12 L.R. n. 30/2000 parere Lisuzzo Onofrio in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto
Data 20. Feb. 2017

**Il Responsabile apicale P.O.
Dir. VIII - LL.PP. e Servizi**
Geom. Lisuzzo Onofrio

Si attesta che la seguente proposta di deliberazione non comporta alcun impegno di spesa e non necessita di parere in ordine alla regolarità contabile

**Il Responsabile apicale P.O.
Dir. VIII - LL.PP. e Servizi**
Geom. Lisuzzo Onofrio

Data 20. Feb. 2017

E pertanto

LA GIUNTA MUNICIPALE

Richiamata la proposta suddetta del 20/02/11 Rettifica ed integrazione deliberazione G.M. n° 231 del 30.12.16 avente ad oggetto: PO FESR 2007/2013 – Lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione comunale. CUP B56D03001720001 – SI-1-SGP79878 952 - Approvazione del quadro economico finale e della relazione conclusiva del progetto

Ritenuto doveroso approvare la predetta proposta secondo le modalità specificate nella stessa;

Visti i pareri di competenza espressi in merito;

Preso atto della votazione unanime eseguita a scrutinio palese componenti della Giunta Municipale presenti e votanti

DELIBERA

Approvare la superiore proposta che qui si intende integralmente riportata.

Ed altresì

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto il sopradescritto provvedimento;

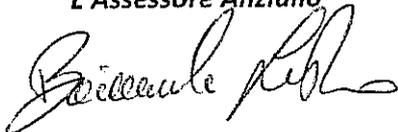
Considerata l'urgenza di provvedere in merito per non incorrere in provvedimenti di revoca del finanziamento concesso;

Con votazione unanime e palese;

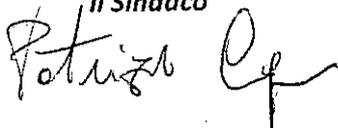
DICHIARA

Il presente provvedimento **immediatamente eseguibile.**

L'Assessore Anziano



Il Sindaco



Il Segretario Generale



PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 22 FEB. 2017, ai sensi dell'art.32, comma 1, della Legge n.69/2009 nel sito internet del Comune: www.comune.bagheria.pa.it - Sez. Albo Pretorio "on line" e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art.124, comma 2, del D. Lgs. 267/2000.

Bagheria, li 21 FEB. 2017

Il Segretario Generale



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Bagheria: www.comune.bagheria.pa.it- Sez. Albo Pretorio "on line", per quindici giorni consecutivi: dal 22 FEB. 2017 al 09 MAR. 2017

Il Segretario Generale

L'Incaricato

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3° del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Bagheria, li 21/02/2017

Il Segretario Generale





CITTÀ DI BAGHERIA

Provincia regionale di Palermo

www.comune.bagheria.pa.it

C.F.
81000170829

P.IVA
00596290825

OGGETTO: Lavori di adeguamento dell'Impianto di Depurazione Comunale;

ENTE: Comune di Bagheria(PA);

IMPRESA AGGIUDICATARIA: Consorzio Valori Stabile s.c.a.r.l. rappresentata del Sig. Giuseppe Mineo;

IMPRESA ESECUTRICE: Finsid a.r.l. Società Consortile;

CONTRATTO: N. 38 del 27/11/2009 registrato a Bagheria il 16/12/2009 al. n. 179 Mod. 1;

RELAZIONE CONCLUSIVA DI PROGETTO

1 Il Progetto (approvazione, finanziamento e gara d'appalto):

Il progetto per i lavori di adeguamento dell'Impianto di Depurazione Comunale è stato redatto a Maggio 2007 dall'**Ing. Pasquale Giardina**.

Con Verbale della Conferenza Speciale dei Servizi indetta il 10/04/2008 presso il Genio Civile di Palermo, è stato espresso il parere favorevole all'approvazione in linea tecnica del progetto dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale.

Con deliberazione n. 87 del 25/06/2008, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto di esecuzione dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale per l'importo complessivo di **€ 8.423.800,66** di cui **€ 6.120.116,19** per lavori a misura, di cui **€ 154.520,88** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 2.303.684,47** per somme a disposizione dell'Amministrazione, spesa da farsi fronte con il finanziamento APQ.

Nell'esperimento di gara, effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3 comma 37 del D.L.vo 163/06 con il criterio di aggiudicazione determinato ai sensi dell'art. 21 comma 1 della L.109/94 e s.m.i. nel testo coordinato con le norme della L.R. 07/02, L.R. 07/03 e L.R. n. 16/05, in data 11/09/2009 è rimasta aggiudicataria l'Impresa **Consorzio Valori Stabile s.c.ar.l.** con sede in [redacted] in Via [redacted], per l'importo dei lavori pari a **€ 6.120.116,19** che a seguito del ribasso offerto in sede di gara del **37,8978 %**, tale importo si è ridotto ad **€ 3.859.286,81** di cui **€ 154.520,88** per oneri di sicurezza cifra non soggetta al ribasso.

Il tutto così ripartito:

B4) Allacciamenti ai pubblici servizi	30.000,00	
B5) Imprevisti	306.005,81	
B6) Accantonamento somme di cui all'art. 18 L. 109/94		
(0,60 x 2% di A)	58.753,12	
B7) Spese tecniche (comprehensive di oneri ed IVA)		
B7.1) Progettazione, direzione, assistenza, misura e contabilità		
- Progettazione, coord. Sic. Progettazione	457.142,14	
- Maggiorazione per incarico parziale		
- Direzione	182.361,22	
- Assistenza, misura e contabilità	137.092,70	
B7.2) Spese per coord. Sicurezza per la esecuzione	131.099,80	
B7.3) Collaudo tecnico amministrativo	22.538,63	
B7.4) Statico	11.440,55	
B7.5) Consulenza geologico geotecnica	53.740,47	
B7.6) Spese per conferenze di servizi	9.000,00	
B8) Spese per pubblicità bando (IVA compresa)	25.000,00	
B9) Accertamenti di laboratorio, prove, verifiche e collaudi	30.000,00	
B10) IVA sui lavori (10%)	612.011,62	385.928,68
B11) Economie		
TOTALE	8.423.800,66	

2 Assuntore dei lavori:

Terminate le operazioni di gara in data 11/09/2009 risultava aggiudicataria l'Impresa **Consorzio Valori Stabile s.c.ar.l.** con sede [REDACTED].

Con nota 1237/09 del 01/12/2009 il **Consorzio Valori Stabile s.c.ar.l.** ha comunicato di avere affidato l'esecuzione dei lavori a due ditte consorziate, in possesso dei requisiti di Legge: la Side s.r.l. (sede a [REDACTED] e P.IV [REDACTED]) e Fintel Costruzioni s.r.l. (sede a Roma in [REDACTED]).

Con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 20/01/2010, il Comune di Bagheria ha preso atto della costituzione della **Società Consortile Finsid ar.l.**, con sede in [REDACTED] in [REDACTED], composta dalle società Side s.r.l. e Fintel Costruzioni s.r.l.

3 Contratto principale:

Il contratto principale, relativo ai lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione comunale, è stato stipulato in data 27/11/2009 con il n. 38 di repertorio presso Bagheria (PA) e registrato in data 16/12/2009 al n. 179, Mod. 1.

4 Contratto aggiuntivo:

In data 06/10/2010, è stato firmato l'Atto aggiuntivo al contratto di appalto che regola i lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale, al rep. n. 39 ed è stato registrato a Bagheria l'11/10/2010 al n. 66 Mod 1.

5 Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 3.859.286,81 così distinte:

- Per il contratto principale € 3.859.286,81
- Per il contratto suppletivo € 0,00

Totale spesa autorizzata per i lavori € 3.859.286,81

6 Consegna dei lavori:

In data 17/11/2009 con nota n. 91095 il Dirigente del Settore IV – LL.PP. ha disposto al R.U.P. di procedere alla consegna dei lavori, successivamente in data 18/12/2009 con nota n. 100819 il R.U.P. ha autorizzato il D.L. ad effettuare la consegna degli stessi ed infine, in data 20/01/2010, come da verbale ufficiale, sono stati consegnati i lavori alla ditta esecutrice.

7 Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e la penale per il ritardo:

All'interno dell'art. 6 del Contratto principale, relativo ai lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale, stipulato in data 27/11/2009 con il n. 38 di repertorio presso Bagheria (PA) e registrato in data 16/12/2009 al n. 179, Mod. 1., è stato stabilito il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori fissato in giorni 240 naturali e consecutivi a partire dalla data del Verbale di consegna dei lavori, ovvero dal 20/01/2010, pertanto la scadenza contrattuale dei lavori era stata prevista per il 17/09/2010.

In caso di ritardo nell'ultimazione delle opere, secondo le prescrizioni contenute nell'art. 6 del Contratto di appalto del 27/11/2009, era stata prevista l'applicazione di una penale di pari a € 200,00 per ogni giorno di ritardo nella completa ultimazione dei lavori.

8 Perizia d'assestamento:

Durante l'esecuzione dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione del Comune di Bagheria, essendo emersa l'opportunità di migliorare il progetto originariamente approvato, aumentando l'efficienza dell'impianto rispetto alle previsioni progettuali, a seguito anche degli incontri e delle riunioni tecniche tra il D.L., l'impresa esecutrice e la società A.P.S. S.p.A. (gestore dell'impianto), è stata redatta una perizia di assestamento senza aumento di costo non alterando l'impostazione progettuale ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera b del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Il tutto così ripartito:

DESCRIZIONE	PROGETTO €	CON RIBASSO €	PERIZIA ASSESTAMENTO €	CON RIBASSO €
A) Importo lavori a misura	5.965.595,31	3.704.765,93	5.965.499,76	3.704.706,59
Oneri per la sicurezza	154.520,88	154.520,88	154.520,88	154.520,88
Totale	6.120.116,19	3.859.286,81	6.120.020,64	3.859.227,47
B) Somme a disposizione				
B1) Oneri per accesso a discarica	210.708,86			88.309,92
B2) Indagini ed accertamenti di laboratorio	6.789,55			6.789,55
B3) Accertamenti, indagini geologiche e geotecniche	20.000,00			19.630,67
B4) Allacciamenti ai pubblici servizi	30.000,00			30.000,00
B5) Imprevisti	306.005,81			
B6) Accantonamento somme di cui all'art. 18 L. 109/94				

(0,60 x 2% di A)	58.753,12		73.440,25
B7) Spese tecniche (comprehensive di oneri ed IVA)			
B7.1) Progettazione, direzione, assistenza, misura e contabilità			
- Progettazione, coord. Sic. Progettazione	457.142,14		367.228,90
- Maggiorazione per incarico parziale			74.354,60
- Direzione	182.361,22		0,00
- Assistenza, misura e contabilità	137.092,70		106.597,72
B7.2) Spese per coord. Sicurezza per la esecuzione	131.099,80		73.802,67
B7.3) Collaudo tecnico amministrativo	22.538,63		22.538,63
B7.4) Statico	11.440,55		11.614,89
B7.5) Consulenza geologico geotecnica	53.740,47		105.794,40
B7.6) Spese per conferenze di servizi	9.000,00		2.796,00
B8) Spese per pubblicità bando (IVA compresa)	25.000,00		11.275,10
B9) Accertamenti di laboratorio, prove, verifiche e collaudi	30.000,00		30.000,00
B10) IVA sui lavori (10%)	612.011,62	385.928,68	385.922,75
B11) Economie			3.154.477,15
TOTALE	8.423.800,66		8.423.800,66

Tali variazioni in particolare hanno riguardato:

- **Linea fanghi - disidratazione meccanica**
- **Linea acque**
- **Opere generali**

9 Approvazione della perizia di assestamento:

Il R.U.P., mediante l'istruttoria con relazione di accertamento cause, condizioni e presupposti, in data 10/05/2012 ha provveduto ad esprimere parere favorevole all'approvazione della perizia di assestamento dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione comunale, tenendo anche conto che tali variazioni non hanno prodotto né modifiche sostanziali al progetto né incrementi di spesa, riducendo altresì l'importo totale dei lavori di € 59,34.

A seguito di tale parere la perizia veniva approvata con Determinazione del Settore III in data 06/06/2012.

10 Ordini di servizio:

A seguito di ripetute segnalazioni dall'A.P.S. s.p.a. (gestore dell'impianto), sono state effettuate diverse riunioni tra la D.L., l'impresa ed il gestore (A.P.S.) al fine di valutare alcune proposte aventi lo scopo di rendere l'adeguamento più confacente alle attuali esigenze gestionali.

A seguito di queste riunioni di cui una effettuata in data 29/03/2010, venivano formalizzate alcune richieste da parte di A.P.S. ritenute migliorative sia riguardo le tecnologie applicate, sia per gli aspetti economici-gestionali.

Durante il corso dei lavori sono stati effettuati n. 9 ordini di servizio senza comportare un aumento dell'importo contrattuale.

11 Proroghe, sospensioni e riprese dei lavori:

Proroghe dei lavori:

- In data **10/09/2010**, con **nota n. 04**, il Consorzio Stabile Valori S.C. a.r.l. ha chiesto al R.U.P. e al D.L., una proroga di 4 mesi per il completamento dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale, motivandola sostanzialmente con le modifiche al progetto ragionate anche a seguito degli incontri con il gestore A.P.S.;
- In data **16/09/2010**, con **nota n. 70458**, il R.U.P. ha concesso 60 giorni di proroga all'impresa esecutrice per la definizione dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale, pertanto la scadenza contrattuale viene fissata al **16/11/2010**;
- In data **08/11/2010**, con **nota n. 1431**, il Consorzio Stabile Valori S.C. a.r.l. ha chiesto al R.U.P. e D.L. ulteriore proroga di 4 mesi per il completamento dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale, allegando a tale richiesta il nuovo cronoprogramma e la relazione tecnica sull'andamento dei lavori in cui sono stati motivati i ritardi accumulati dall'impresa esecutrice, al fine di ricevere l'approvazione della richiesta di proroga da parte del D.L.
- In data **22/12/2010**, con **determinazione n. 714**, il Dirigente del Settore IV - LL.PP., sentito il R.U.P. ha concesso 4 mesi di proroga per l'esecuzione dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale, spostando la data per l'ultimazione definitiva dei lavori al 16/03/2011;

Sospensione e ripresa dei lavori:

- In data **24/03/2011**, con il **Processo Verbale di Sospensione**, il D.L. ha ordinato all'impresa appaltatrice la sospensione dei lavori, causa la ritardata consegna di materiali ed attrezzature, concedendo solamente la possibilità di eseguire lavorazioni di piccola entità, del tutto marginali e miranti alla sistemazione del cantiere al fine di cautelare le opere già realizzate, affinché potessero essere ultimate successivamente, senza oneri aggiuntivi né complicazioni di ordine tecnico.
- In data **05/07/2011**, con il **Verbale di Ripresa dei Lavori**, il D.L. ha ordinato all'impresa esecutrice di riprendere le lavorazioni in modo da darle ultimate nel più breve tempo possibile.
Veniva precisato che tale periodo di sospensione non sarebbe gravato sull'applicazione della penale di € 200,00 per ogni giorno di ritardo ai sensi dell'art. 6 del Contratto di Appalto del 27/11/2009 n. 38.

12 Scadenza definitiva del tempo utile:

Nel Contratto di Appalto del 27/11/2009 n. 38 sono stati concessi 240 giorni naturali e consecutivi a partire dal 20/01/2010, successivamente è stata concessa una prima proroga di 60 giorni (concessa dal R.U.P. il 16/09/2010 con nota n. 70458) e una seconda proroga di 4 mesi (concessa dal D.L. il 22/12/2010 con determinazione n. 714), pertanto la **scadenza definitiva contrattuale dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale** è stata fissata per il **16/03/2011**.

13 Ultimazione dei lavori:

Il D.L. in data 05/04/2012 ha redatto il Verbale di Ultimazione dei Lavori, dove ha certificato l'ultimazione sostanziale dei lavori alla data di ricezione del telegramma del **29/03/2012** inviato dell'impresa esecutrice per comunicare la fine degli stessi.
Inoltre il D.L. assegnava nello stesso Verbale ulteriori 45 giorni per l'ultimazione definitiva delle opere marginali.

14 Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

La scadenza definitiva contrattuale dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale, in virtù di tutte le proroghe concesse, è stata fissata per il **16/03/2011**, mentre gli stessi sono stati dichiarati terminati il **29/03/2012**.

Si precisa che in data 24/03/2011 è stato ordinato all'impresa appaltatrice di sospendere i lavori che sono ripresi il 05/07/2011, in tale periodo di sospensione non è stata applicata penale.

Il RUP preso atto del mancato rispetto dei termini previsti per l'ultimazione dei lavori, ha applicato la penale per un importo complessivo di € 56.200,00, come si rileva dal 7° certificato emesso.

Concludendo, il ritardo nell'esecuzione dei lavori è stato di **giorni 281** ed è stata applicata la penale di **€ 56.200,00**.

15 Verbali di nuovi prezzi:

In data 15/10/2010 con verbale n.1631 S. 3, sono stati concordati i nuovi prezzi per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto, tale verbale è stato approvato dal D.L., dal R.U.P. e dall'impresa esecutrice.

16 Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle previsioni di progetto, agli Ordini di Servizio, alle perizie d'assestamento, alle norme contrattuali, agli ordini e disposizioni del D.L.
Si riassume in seguito l'andamento generale dei lavori:

- Nel **Maggio 2007**, dall'Ing. Pasquale Giardina è stato redatto il **progetto** per i lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale;
- In data **10/04/2008**, con **Verbale di Conferenza Speciale dei Servizi**, presso il Genio Civile di Palermo, è stato espresso parere favorevole all'approvazione in linea tecnica del progetto dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione comunale;
- In data **25/06/2008**, con **deliberazione n. 87** della Giunta Comunale, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione comunale, per l'importo complessivo di € 8.423.800,66 di cui € 6.120.116,19 per lavori a base d'asta, € 154.520,88 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso ed € 2.303.684,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- In data **10/12/2008**, con **nota n. 48080**, l'Agenzia Regionale per i Rifiuti e le Acque di Palermo, ha trasmesso il D.D.S. n. 700 del 21/11/2008 con il quale è stato disposto il finanziamento per la realizzazione delle intere opere;

- In data **28/01/2009**, con **nota n. 7081**, il bando ed il disciplinare di gara sono stati trasmessi all'approvazione dell'Ufficio Regionale per l'Espletamento delle gare d'appalto di Palermo, con le opportune modifiche ed integrazioni;
- In data **29/01/2009**, con **nota n. 7761**, l'Urega ha restituito il bando con le opportune modifiche ed integrazioni;
- In data **11/09/2009**, a seguito della pubblicazione del bando di gara nelle forme di legge, si è tenuta l'**asta pubblica** e i lavori di adeguamento dell'impianto sono stati aggiudicati dal Consorzio Valori s.c.ar.l. di Roma con ribasso del 37,8978% sul prezzo a base d'asta, per un importo di € 3.704.765,93 oltre gli oneri per la sicurezza;
- In data **29/09/2009**, con **determinazione n. 336**, il Dirigente del settore IV ha approvato i verbali di gara;
- In data **17/11/2009**, con **nota n. 91095**, il Dirigente del Settore IV - LL.PP. del Comune di Bagheria, ha disposto al R.U.P. di procedere alla consegna dei lavori;
- In data **27/11/2009**, è stato firmato il **Contratto di Appalto** che regola i lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione comunale, al rep. n. 38 ed è stato registrato a Bagheria il 16/12/2009 al n.179 Mod. I.
~~Secondo l'art. 6, il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori restava fissato in 240 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori;~~
- In data **01/12/2009**, con **nota n. 1237**, il Consorzio Valori s.c.ar.l. di Roma ha comunicato di aver affidato l'esecuzione dei lavori a due ditte consorziate, entrambe in possesso dei requisiti di legge: la Side s.r.l. (sede [redacted]), e Fintel Costruzioni s.r.l. (sede [redacted]);
- In data **18/12/2009**, con **nota n. 100819**, il R.U.P. ha autorizzato il Direttore dei Lavori ad effettuare la consegna degli stessi all'impresa esecutrice;
- In data **20/01/2010**, con **determinazione dirigenziale n. 15**, si è preso atto della costituzione della società Consortile Finsid a.r.l. composta dalle società Side s.r.l. (P.IVA 02853380836) e Fintel Costruzioni s.r.l. (P.IVA. 09347791007), e che la stessa era incaricata dell'esecuzione dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione comunale;
- In data **20/01/2010**, con apposito **Verbale di Consegna Lavori**, sono stati consegnati i lavori alla ditta esecutrice;
- In data **09/04/2010**, il D.L. ha trasmesso l'**Ordine di Servizio n. 1**;
- In data **28/04/2010**, il D.L. ha trasmesso l'**Ordine di Servizio n. 2**;
- In data **13/05/2010**, il D.L. ha trasmesso l'**Ordine di Servizio n. 3**;
- In data **25/05/2010**, il R.U.P. ha emesso il **certificato di pagamento n. 1** di € 616.800,00 relativo al **S.A.L. n. 1**;

- In data **27/05/2010**, il D.L. ha trasmesso l'**Ordine di Servizio n. 4**;
- In data **23/06/2010**, il D.L. ha trasmesso l'**Ordine di Servizio n. 5**;
- In data **29/06/2010**, il D.L. ha trasmesso l'**Ordine di Servizio n. 6**;
- In data **13/07/2010**, il D.L. ha trasmesso l'**Ordine di Servizio n. 7**;
- In data **24/08/2010**, il D.L. ha trasmesso l'**Ordine di Servizio n. 8**;
- In data **09/09/2010**, il D.L. ha trasmesso l'**Ordine di Servizio n. 9**;
- In data **10/09/2010**, con **nota n. 04**, il Consorzio Stabile Valori S.C. a.r.l. ha chiesto al R.U.P. e D.L., una **proroga di 4 mesi** per il completamento dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale;
- In data **16/09/2010**, è stata prevista la **scadenza contrattuale dei lavori** di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale;
- In data **16/09/2010**, con **nota n. 70456**, il D.L. ha proposto di concedere 60 giorni di proroga all'impresa esecutrice dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale, per la definizione dei lavori;
- In data **16/09/2010**, con **nota n. 70458**, il R.U.P. ha **concesso 60 giorni di proroga** all'impresa esecutrice per la definizione dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale, pertanto la scadenza contrattuale è stata prevista per il 16/11/2010;
- In data **06/10/2010**, è stato firmato l'**Atto aggiuntivo al contratto di appalto** che regola i lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale, al rep. n. 39 ed è stato registrato a Bagheria l'11/10/2010 al n. 66 Mod 1;
- In data **15/10/2010** con **verbale n.1631 S. 3**, sono stati concordati i **nuovi prezzi** per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto, tale verbale è stato approvato dal D.L., dal R.U.P. e dall'impresa esecutrice.
- In data **20/10/2010**, il R.U.P. ha emesso il **certificato di pagamento n. 2** di **€ 628.000,00** relativo al **S.A.L. n. 2**;
- In data **08/11/2010**, con **nota n. 1431**, il Consorzio Stabile Valori S.C. a.r.l. ha chiesto al R.U.P. e D.L., una proroga di 4 mesi per il completamento dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale, e allega alla richiesta una proposta di nuovo cronoprogramma dei lavori per avere l'approvazione da parte della D.L. e relazione tecnica sull'andamento dei lavori esplicativa delle motivazioni dei ritardi accumulati;
(Allegato n.8);
- In data **16/11/2010**, è stata prevista la **scadenza contrattuale dei lavori** di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale a seguito della proroga di 60 giorni concessa dal R.U.P. il 16/09/2010 con nota n. 70458;

- In data **07/12/2010**, con **nota n. 95647**, il R.U.P. ha ordinato al D.L. di ordinare a sua volta all'impresa esecutrice di accelerare i ritmi lavorativi per evitare ritardi al fine di rispettare il cronoprogramma;
- In data **07/12/2010**, con **nota n. 95649**, il D.L. ha ordinato all'impresa esecutrice di accelerare i ritmi lavorativi per evitare ritardi al fine di rispettare il cronoprogramma;
- In data **22/12/2010**, con **determinazione n. 714**, il D.L. ha **concesso 4 mesi di proroga** per l'esecuzione dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale, pertanto l'ultimazione dei lavori è stata fissata per il 15/03/2011;
- In data **22/02/2011**, il R.U.P. ha emesso il **certificato di pagamento n. 3** di **€ 605.400,00** relativo al **S.A.L. n. 3**;
- In data **10/03/2011**, con **Determinazione Sindacale n. 25**, il Sindaco del Comune di Bagheria, ha affidato **l'incarico per il collaudo statico dei lavori** di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale all'Ing. Francesco P. Buglisi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Palermo al n. 4831;
- In data **15/03/2011** è prevista la **scadenza contrattuale dei lavori** di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale a seguito di una prima proroga di 60 giorni concessa dal R.U.P. il 16/09/2010 con nota n. 70458 e una seconda proroga di 4 mesi concessa dal D.L. il 22/12/2010 con determinazione n. 714;
- In data **23/03/2011**, il R.U.P. ha trasmesso l'**Ordine di Servizio n. 1** con il quale ordina al D.L. di ordinare all'impresa esecutrice di accelerare i ritmi lavorativi per recuperare il ritardo accumulato e definire l'opera.
- In data **24/03/2011**, con il **Processo Verbale di Sospensione**, il D.L. ha ordinato all'impresa appaltatrice la sospensione dei lavori, concedendo solamente l'esecuzione delle lavorazioni di piccola entità, del tutto marginali e miranti alla sistemazione del cantiere al fine di cautelare le opere già realizzate, affinché potessero essere ultimate successivamente, senza oneri aggiuntivi né complicazioni di ordine tecnico.
- In data **30/03/2011**, il R.U.P. ha emesso il **certificato di pagamento n. 4** di **€ 673.000,00** relativo al **S.A.L. n. 4**;
- In data **06/05/2011**, con **nota n. 36900**, il R.U.P. ha chiesto al D.L., al fine di ottemperare alla richiesta del Dirigente dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità - Servizio 20 del Comune di Bagheria, di valutare la possibilità di riapertura del cantiere;
- In data **05/07/2011**, con il **Verbale di Ripresa dei Lavori**, il D.L. ha ordinato all'impresa esecutrice di riprendere le lavorazioni in modo da darle ultimate nel più breve tempo possibile.
Si precisa che tale periodo di sospensione non graverà sull'applicazione della penale di € 200,00 per ogni giorno di ritardo ai sensi dell'art. 6 del Contratto di Appalto del 27/11/2009 n. 38;

- In data **08/08/2011**, il R.U.P. ha emesso il **certificato di pagamento n. 5** di **€ 611.900,00** relativo al **S.A.L. n. 5**;
- In data **30/11/2011** è stato consegnato il **Certificato di collaudo statico**, redatto dall'Ing. Francesco P. Buglisi.
- In data **15/02/2012**, il R.U.P. ha emesso il **certificato di pagamento n. 6** di **€ 539.500,00** relativo al **S.A.L. n. 6**;
- In data **29/03/2012** l'impresa esecutrice ha terminato i lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione Comunale e tramite telegramma ha comunicato al D.L. la fine degli stessi;
- In data **05/04/2012**, con il **Verbale di Ultimazione dei Lavori**, il D.L. ha certificato l'ultimazione sostanziale dei lavori per il 29/03/2012, data di trasmissione del telegramma con cui l'impresa esecutrice ha comunicato la fine dei lavori, inoltre sono stati assegnati 45 giorni per l'ultimazione definitiva delle opere marginali;
- In data **02/05/2012**, con **nota n. 33700**, il R.U.P. ha sollecitato il D.L. a trasmettere il verbale di ultimazione delle opere;
- In data **10/05/2012**, con la **Relazione di accertamento cause, condizioni e presupposti della perizia di assestamento istruttoria e approvazione in linea tecnica**, il R.U.P. ha espresso parere favorevole all'approvazione della perizia di assestamento dei lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione comunale redatta in data 05/04/2012;
- In data **17/05/2012**, con **nota n. 37706**, il D.L. ha trasmesso al R.U.P. il Verbale di Ultimazione dei Lavori redatto in data 05/04/2012;
- In data **23/05/2012**, con **nota n. 39250**, il R.U.P. considerato scaduto il termine perentorio di 45 giorni per l'ultimazione dei lavori marginali, ha chiesto al D.L. di procedere all'accertamento dell'ultimazione definitiva dei lavori al fine di redigere l'apposito verbale;
- In data **30/05/2012**, con **nota n. 40957**, il R.U.P. non avendo avuto risposta alla nota del 23/05/2012 n. 40957, ha sollecitato il D.L. a notificare in merito all'accertamento dell'ultimazione definitiva dei lavori.
- In data **31/05/2012**, con **nota n. 41134**, il D.L. ha convocato l'impresa esecutrice per giorno 05/06/2012 al fine di verificare l'effettiva ultimazione dei lavori.
- In data **04/07/2012**, con **nota n. 49040**, il R.U.P. ha sollecitato il D.L. a far pervenire il Verbale di accertamento dell'ultimazione dei lavori o altre determinazioni.
- In data **23/10/2012**, con **nota n. 0727U014**, il Consorzio Stabile Valori S.c.ar.l., ha comunicato al Comune di Bagheria - Settore LL.PP., al R.U.P. e al D.L., che le operazioni propedeutiche all'espletamento della fase di collaudo (manutenzione, riparazioni, sistemazione e sbaraccamento cantiere), saranno eseguite dall'Impresa Consorzziata Gimel [REDACTED] P.IVA e CF n. [REDACTED]

- In data **04/04/2013**, alla presenza del R.U.P., del D.L., del Direttore Operativo, dell'Impresa Valori rappresentata dal Geom. Giuseppe Mineo, del gestore A.P.S. rappresentata dall'Ing. Gaetano Rotolo e il P.I. Giacomo Loperfido, è stata **avviata la nuova linea di trattamento biologico MBBR**.
Il tutto è stato registrato nel **verbale di costatazione** del 04/04/2013;
- In data **02/05/2013**, alla presenza del D.L., del Direttore Operativo e del procuratore speciale della società Valori s.c.ar.l. Ing. Demetrio Caterina, è stato costatato il **regolare funzionamento della nuova linea** di trattamento biologico realizzata nell'ambito del presente appalto.
Il tutto è stato registrato nel **verbale di costatazione** del 02/05/2013;
- In data **06/05/2013**, alla presenza del D.L., del Direttore Operativo e del procuratori speciali della società Valori s.c.ar.l. Ing. Demetrio Caterina e Geom. Giuseppe Mineo, è stata verificata, presumibilmente a causa dell'arrivo di portate anomale all'interno dell'impianto, una trascinazione di schiume dalla vasca di ossidazione che ha causato anche il trascinarsi dei corpi di riempimento all'esterno della vasca stessa.
Il tutto è stato registrato nel **verbale di costatazione** del 06/05/2013;
- In data **31/07/2013**, alla presenza del D.L., del Direttore Operativo e del procuratore speciale della società Valori s.c.ar.l. Ing. Demetrio Caterina, è avvenuta la presa in consegna anticipata dell'unità centrifuga adibita alla disidratazione meccanica dei fanghi.
Il tutto è stato registrato nel **verbale di costatazione** del 31/07/2013;
- In data **25/09/2013**, il R.U.P. ha emesso il certificato di pagamento n. 7 di **€ 153.960,38** relativo al **S.A.L. n. 7**;
- In data **10/10/2013**, con **Delibera di Giunta n. 150**, decade il mandato dell'Ing. Giovanni Mercadante come Direttore dei Lavori di adeguamento dell'Impianto di Depurazione Comunale;
- In data **28/10/2013**, con **nota n. 1958U014**, il Consorzio Stabile Valori S.c.ar.l., ha comunicato al Comune di Bagheria - Settore LL.PP., al R.U.P. e al D.L., l'avvenuta ultimazione delle opere marginali in ogni singola parte e la verifica preliminare con l'APS del funzionamento delle singole sezioni dell'impianto.
- In data **06/11/2013**, alla presenza del R.U.P., del Direttore Operativo, del procuratore speciale della società Valori s.c.ar.l. Geom. Giuseppe Mineo, della rappresentante legale della ditta Gimel [redacted] ed infine del rappresentante del gestore A.P.S. Sig. [redacted] è avvenuta una visita all'impianto di depurazione ed è stata riscontrata la piena funzionalità di tutte le parti dell'impianto.
Il tutto è stato registrato nel **Verbale per la verifica della funzionalità delle opere di adeguamento** del 06/11/2013;
- In data **20/11/2013**, con **Verbale di consegna anticipata delle opere all'Amministrazione Comunale**, il Geom. Massimo Pizzino Procuratore del Consorzio Stabile Valori S.c.ar.l., ha consegnato le opere oggetto dell'appalto all'assessore del Comune di Bagheria Ing. Francesco Greco che contestualmente le ha consegnate al gestore dell'impianto A.P.S. nella persona del Sig. Giacomo Bongiovanni.

Con tale atto, l'impresa esecutrice è stata sollevata dagli oneri di custodia e manutenzione, i quali vengono assunti dalla Stazione Appaltante e per essa dal gestore A.P.S. responsabile di eventuali danni.

- In data **11/09/2014**, con **determinazione dirigenziale n. 360**, è stato conferito l'incarico di D.L. all'Ing. Antonio Mazzuca;
- In data **29/10/2014**, è stato conferito l'incarico di Collaudatore dell'opera all'Ing. Deimi Buffa;

17 Variazioni apportate:

Nessuna ad esclusione di quanto ratificato nella perizia di assestamento.

18 Figure intervenute nel procedimento progettuale ed esecutivo dell'opera

Le figure intervenute nel procedimento in oggetto sono state:

- **Geom. Onofrio Lisuzzo**: Responsabile Unico del Procedimento;
- **Ing. Giovanni Mercadante**: Dirigente del Settore IV – Direttore dei lavori fino alla data del 10/10/2013;
- **Ing. Pasquale Giardina**: Progettista delle opere
- **Ing. Antonio Mazzuca**: Direttore Operativo e dalla data del 11/09/2014 Direttore dei lavori;
- **Dott. Nunzio Crimi**: Consulente geologo per la D.L.;
- **Ing. Paolino Rizzolo**: Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione;
- **Geom. Carlo Pizzino, Ing. Umberto Lisa, Dott. Pino Sebastiano Ciccia, Ing. Carlo Prestipino**: Procuratori dell'impresa Valori S.c.a.r.l. Consorzio Stabile;
- **Geom. Giuseppe Mineo**: Procuratore dell'impresa GIMEL s.r.l.;
- **Ing. Vincenzo De Blasi, Ing. Vito Gigante, Sig. Giacomo Bongiovanni, Ing. Gaetano Rotolo, Ing. Vincenzo Di Blasi**: Rappresentanti dell'A.P.S. s.p.a. (gestore dell'impianto di depurazione);
- **Ing. Giorgio Brancato**: Rappresentante dell'ATO Idrico (gestore dell'impianto di depurazione);
- **Ing. Francesco P. Buglisi**: Collaudatore Statico.

19 Pagamenti in acconto:

Certificato di pagamento n. 1 del 25/05/2010 relativo al S.A.L. n. 1 di	€ 616.800,00
Certificato di pagamento n. 2 del 20/10/2010 relativo al S.A.L. n. 2 di	€ 628.000,00;
Certificato di pagamento n. 3 del 22/02/2011 relativo al S.A.L. n. 3 di	€ 605.400,00;
Certificato di pagamento n. 4 del 30/03/2011 relativo al S.A.L. n. 4 di	€ 673.000,00;
Certificato di pagamento n. 5 del 08/08/2011 relativo al S.A.L. n. 5 di	€ 611.900,00;
Certificato di pagamento n. 6 del 15/02/2012 relativo al S.A.L. n. 6 di	€ 539.500,00;
Certificato di pagamento n. 7 del 25/09/2013 relativo al S.A.L. n. 7 di	€ 153.960,38;

20 Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 17/11/2014 e riporta le seguenti annotazioni:

- | | |
|--|-----------------------|
| - Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza | € 6.120.020,64 |
| - A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori | € 154.520,88 |

- Importo lavori a misura soggetti a ribasso
- Importo lavori in economia
- Il ribasso d'asta del 37,8978% su € 6.038.048,42
- Importo lavori al netto del ribasso d'asta
- Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori
- Lavori al netto

	€ 5.965.499,76
	<u>€ 72.548,66</u>
Somma	€ 6.038.048,42
	€ 2.288.287,51
	€ 3.749.760,91
	<u>€ 154.520,88</u>
	€ 3.904.281,79

.....
 Bagheria, lì 29/12/2016

IL RESPONSABILE UNICO
 DEL PROCEDIMENTO
 Geom. Onofrio Lisuzzo

