IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

DELIBERAZIONE N. 2 **del** 08/01/2015 **ORE** 16.15

CITTA' DI BAGHERIA

PROVINCIA DI PALERMO

Deliberazione della Giunta Municipale

OGGETTO: D. LGS. N. 267/2000 art. 172 comma 1 lett. C) – Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie. ATTO DELIBERATIVO DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE.

INTERVENUTI:

Presidente _____

Componenti:

	P.	A.	FIRMA
Cinque Patrizio	X		SINDACO - PRESIDENTE Patrizio Cinque
Atanasio Fabio	X		Assessore - VICE SINDACO Fabio Atanasio
Maggiore Maria Laura	X		Assessore Maria Laura Maggiore
Balistreri Rosanna			Assessore
Tomasello Alessandro	X		Assessore
Puleo Maria	X		Assessore Maria Puleo
Tripoli Vincenzo Luca	X		Assessore Luca Tripoli

Impegno provvisorio della Spesa da parte dell'Ufficio Ragioneria
Lì, _____
Dirigente
SS.FF. _____
Impegno definitivo ed attestato di disponibilità della Ragioneria
Esercizio _____
Cap. _____
Interv.
_____
_____
_____
_____

Disponibilità €
_____
Lì, _____
Dirigente
SS.FF. _____

Osservazioni della Segreteria:
_____
_____
_____
Lì. _____
Il Segr. G.le
_____

L'Assessore proponente _____ Il proponente e relatore della proposta _____ il Dirigente di Settore _____ Il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Alessi Eugenio

Il Sindaco - Pres. con la partecipazione del Segretario Generale _____, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

L'Assessore all'Urbanistica, Arch. Tripoli Vincenzo Luca, con il supporto del Responsabile del Servizio di Pianificazione Urbanistica, Ing. Vincenzo Aiello, sottopone all'esame della Giunta, il seguente

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Visto e richiamato il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, che, all'art. 172 comma 1 lett. C), dispone affinché i comuni verifichino annualmente la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, e ne stabiliscono altresì il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e di fabbricato, allegando la conseguente deliberazione al rispettivo bilancio preventivo;

Vista la dichiarazione del Dirigente del Settore II – del 22/12/2014 Prot. 73339., che è allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

Considerato che la suddetta dichiarazione attesta la non esistenza, per gli anni 2013 e 2014, di aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie;

Ritenuto di dover adottare la presente deliberazione ai sensi del sopra richiamato decreto legislativo;

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo di legittimità, non rientrando nell'ipotesi di cui all'art. 126, comma 1 del D. Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

Tutto ciò premesso e considerato

- Visto lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;
- Visto la L. r: n. 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'Ordinamento Regionale degli EE. LL., L. R. n° 30/2000 nonché il D. L.gs n. 267/2000;
- Visti gli atti d'ufficio.

PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE:

Per i motivi di cui in premessa:

1. prendere atto ai fini dell'art. 172 comma 1 lett. C) del D. Lgs. 267 del 18/08/2000, della **non esistenza, per l'anno 2013**, di aree e fabbricati destinati alla residenza, o alle attività produttive e terziarie, ceduti in proprietà o in diritto di superficie.
2. dichiarare, ai fini dell'art. 172 comma 1 lett. C) del D. Lgs. 267 del 18/08/2000, la **non esistenza, per l'anno 2014,** di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie.
3. di sottoporre la presente deliberazione al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 174 comma 1) del Lgs. 267/2000.
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 134 del richiamato D. Lgs. N. 267/2000;

Il Dipendente Istruttore
Sig. G. Lo Verso

IL RESPONSABILE DEL SERV. PIANIFICAZIONE
(Ing. Vincenzo Aiello)

Data 19/12/2014

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Arch. Tripoli Vincenzo Luca)

Data

Pareri tecnici di competenza

Il Dirigente del Settore I Urbanistica, esprime in merito ai sensi e per gli effetti dell'art.12 L. R. n.30/2000 parere (favorevole) in ordine alla regolarità della proposta di deliberazione in oggetto.

Il Dirigente del Settore
(Dott.ssa Laura Picciurro)

Data _____

Parere di regolarità contabile non dovuto

Il Dirigente del Settore
(Dott.ssa Vincenza Guttuso)

Data _____

E pertanto

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminato il documento istruttorio e la relativa proposta deliberativa;
Ritenuta la propria competenza in merito;
Visti i pareri di competenza espressi in merito;
Con voto favorevole unanime e palese espresso nei modi di Legge

D E L I B E R A

1. prendere atto ai fini dell'art. 172 comma 1 lett. C) del D. Lgs. 267 del 18/08/2000, della **non esistenza, per l'anno 2013,** di aree e fabbricati destinati alla residenza, o alle attività produttive e terziarie, ceduti in proprietà o in diritto di superficie.
2. dichiarare, ai fini dell'art. 172 comma 1 lett. C) del D. Lgs. 267 del 18/08/2000, la **non esistenza, per l'anno 2014,** di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie.
3. sottoporre la presente deliberazione al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 174 comma 1) del Lgs. 267/2000.
4. dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 134 del richiamato D. Lgs. N. 267/2000;

La sopra trascritta deliberazione con i pareri di rito messa a votazione per scrutinio palese viene approvata all'unanimità dai n._____ componenti della Giunta Municipale, presenti e votanti

Ed altresì

GC. n. 2 del 08/01/2015

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto il sopradescritto provvedimento

Considerato l'urgenza di provvedere in merito per_____

Con votazione unanime e palese

DICHIARA

Il presente provvedimento **immediatamente esecutivo.**

CITTÀ DI BAGHERIA

Provincia regionale di Palermo
www.comune.bagheria.pa.it

C.F.
81000170829
P.IVA
00596290825

Settore: II-Urbanistica –LL.PP
Ufficio: *Pianificazione Territoriale*
indirizzo: Corso Umberto I
tel.: 091/943391 fax: 091/943390

prot. n° 73338 del 22 DIC. 2014

Al Dirigente del Settore Bilancio e Finanze

SEDE

OGGETTO: Dichiarazione

La sottoscritta Dott.ssa Picciurro Laura, nella qualità di Dirigente del Settore II -- Urbanistica –LL.PP.,

- *Vista la legge 18.04.1962, n° 167;*
- *Vista la legge 22.10.1971, n° 865;*
- *Vista la legge 05.08.1978, n° 457;*
- *Vista il Decreto Leg.vo 18.08.2000, n° 267;*

DICHIARA

ai sensi dell'art. 172 del Decreto Leg.vo n° 267 del 18.08.2000

- Che nel corso dell'anno 2013, non sono state disponibili aree e/o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n° 167, 22 ottobre 1971, n° 865 e 5 agosto 1978, n° 457, da essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie.
- che non risultano, per l'anno 2014, aree e/o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n° 167, 22 ottobre 1971, n° 865 e 5 agosto 1978, n° 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II
Dott.ssa Laura Picciurro

L'Assessore Anziano

Il Sindaco Patrizio Cinque

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Alessi Eugenio
Il Segretario Generale

PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal _____, ai sensi dell'art.32, comma 1, della Legge n.69/2009 nel sito internet del Comune: www.comune.bagheria.pa.it - Sez. Albo Pretorio "on line" e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art.124, comma 2, del D. Lgs. 267/2000.
Bagheria, lì 14 GEN. 2015

Il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Alessi Eugenio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Bagheria: www.comune.bagheria.pa.it - Sez. Albo Pretorio "on line", per quindici giorni consecutivi: dal 14 GEN. 2015 al 29 GEN. 2015

Il Segretario Generale _____

L'Incaricato _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3° del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

BAGHERIA. lì 29/01/2015

Il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Alessi Eugenio