



CITTA' DI BAGHERIA

PROVINCIA DI PALERMO

Deliberazione della Giunta Municipale

DELIBERAZIONE N. 17 del 29/02/2015 / ORE 1500

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

Oggetto: Confisca dei beni, ex art. 2-ter della legge n. 575/65, a carico di: **1)** Immobile sito in Bagheria (PA) tra Corso Butera, Via Pittalà e Via Scaduto; **2)** Appartamento e Box Via Cherubini n. 10; **3)** Terreno in Contrada Serradifalco; **4)** Terreno in Contrada San Cataldo. - **PRESA D'ATTO DEL VINCOLO DI INDISPONIBILITA' E CLASSIFICAZIONE TRA I BENI INDISPONIBILI.**

INTERVENUTI

Presidente: _____

Componenti:

	P.	A.	FIRMA	
Cinque Patrizio			SINDACO - PRESIDENTE <i>Patrizio Cinque</i>	Impegno provvisorio della Spesa Da parte dell'ufficio Ragioneria Lì, _____ Dirigente SS.FF. _____
Atanasio Fabio	✓		Vice Sindaco <i>Fabio Atanasio</i>	Impegno definitivo ed attestato di disponibilità della Ragioneria Esercizio _____ Cap. _____ Interv. _____
Maggiore Maria Laura	✓		Assessore <i>Maria Laura Maggiore</i>	Disponibilità € _____ Lì, _____ Dirigente SS.FF. _____
Balistreri Rosanna	✓		Assessore <i>Rosanna Balistreri</i>	Osservazioni della Segreteria: _____ _____ Lì. _____ Il Segr. G.le _____
Tomasello Alessandro	✓		Assessore <i>Alessandro Tomasello</i>	
Puleo Maria	✓		Assessore <i>Maria Puleo</i>	
Tripoli Vincenzo Luca	✓		Assessore <i>Vincenzo Luca Tripoli</i>	

L'Assessore proponente Il proponente e relatore della proposta Il dirigente di Settore Il Segretario Generale

Il Sindaco - Pres. Con la partecipazione del Segretario **IL SEGRETARIO GENERALE**, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Dott. Alessi Enzo

Il Sindaco *Dott. Patrizio Cinque* con il supporto del *Geom. Cosimo Tantillo*, nella qualità di responsabile del Servizio Patrimonio, Beni Confiscati ed Edilizia Pubblica extracomunale, sottopone all'esame della Giunta Comunale, la seguente proposta di deliberazione.

T E S T O D E L L A P R O P O S T A

Premesso che nello svolgimento dei compiti di istituto del Servizio, in occasione della proposta di deliberazione per la presa d'atto del vincolo di indisponibilità sui beni confiscati e consegnati al Comune di Bagheria in data 28/10/2014, si è svolta una ricognizione su tutti i beni in carico al comune di Bagheria, ed è emerso che per quattro beni immobili confiscati, non risulta essere stata proposta analoga presa d'atto del vincolo di indisponibilità;

Ritenuto di dovere prendere atto del vincolo di indisponibilità con il quale i beni sopra descritti sono stati trasferiti a questa Amministrazione mediante i rispettivi Decreti di destinazione, dall'Agenzia del Demanio - Direzione Generale - Area Beni e Veicoli Confiscati, e conseguentemente di doverli classificare tra i beni indisponibili del patrimonio comunale;

Considerato che:

- Con Decreto n. 97/2002 R.R.M.P. del 17.2-18.3.2003 divenuto definitivo in seguito a sentenza della Corte di Cassazione in data 26.1.2004, con il quale la Corte d' Appello di Palermo ha confermato nei confronti di la confisca del seguente bene: **Immobile sito in Bagheria tra Corso Butera, Via Pittalà e Via Scaduto, censito nel N.C.E.U. del menzionato Comune al foglio M.U. p.lla 1404 subalterni 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17.** Il suddetto bene è stato trasferito in via definitiva, con **Decreto di destinazione prot. 39933 del 16/10/2007** e consegnato al Comune di Bagheria dall'Agenzia del Demanio - Direzione Generale - Area Beni e Veicoli Confiscati, in data 19/12/2007 giusto verbale di consegna sottoscritto in pari data, per essere destinato a "finalità sociali" ed in particolare, a "sede della biblioteca comunale, per l'imprenditorialità, e sede del forum delle associazioni sociali no profit, nonché di servizi sociali all'assistenza e all'istruzione dell'infanzia";
In merito alla destinazione d'uso, il Comune di Bagheria, con nota prot. 2039 del 09/01/2008, ha richiesto all'Agenzia la modifica dell'atto di trasferimento per potere utilizzare i cespiti in parola come sede di uffici comunali. Con nota prot. n° 10420/2008/ABC del 04/11/2008, l'Agenzia del Demanio ha rilasciato formale N.O. al cambio di destinazione d'uso.
- Con Decreto 125/00 R.M.P. emesso in data 28/5 - 25/07/2001 dal Tribunale Civile e Penale di Palermo, Sezione misure di prevenzione, parzialmente confermato con Decreto n. 159/01 R.R.M.P. in data 11/03/-17/04/2002 della Corte di Appello di Palermo - Sezione Quinta Misure di Prevenzione, divenuto irrevocabile in data 19/03/2003, con Ordinanza della Suprema Corte di Cassazione, è stata disposta, nei confronti di la confisca del seguente bene: **Appartamento e box siti a Bagheria in Via Cherubini n. 10 - censito nel N.C.E.U. del Comune di Bagheria al foglio 11, part. 4256, subalterni 12 e 1.** Il suddetto bene è stato trasferito in via definitiva, con **Decreto di destinazione prot. 48269 del 10/12/2007** e consegnato al Comune di Bagheria dall'Agenzia del Demanio - Direzione Generale - Area Beni e Veicoli Confiscati, in data 22/09/2008 giusto verbale di consegna sottoscritto in pari data, per essere destinato a "finalità sociali" ed in particolare a "**centro sociale o uffici per la solidarietà sociale**".
- Con Decreto n. 97/2002 R.R.M.P. emesso in data 17.2 - 18.3.2003, divenuto definitivo in seguito a sentenza della Corte di Cassazione in data 23/01/2004, con la quale la Corte di Appello di Palermo ha disposto nei confronti di , la

confisca del seguente bene: **Terreno sito nel Comune di Bagheria in contrada Serradifalco, esteso are 17,45 censito nel N.C.T al foglio 14, part. N. 266.** Il suddetto bene è stato trasferito in via definitiva al Comune di Bagheria, con **Decreto di destinazione prot. 695 del 28/02/2008** e consegnato al Comune di Bagheria dall'Agenzia del Demanio - Direzione Generale - Area Beni e Veicoli Confiscati, in data 22/05/2008 giusto verbale di consegna sottoscritto in pari data, per essere destinato a: **"finalità sociali", ed in particolare per "spazi pubblici attrezzati a parco per il gioco e lo sport, a parcheggio, a sede viaria e ad aree e fasce verdi di completamento della viabilità".**

- Con Decreto n. 81/81 R.M.P. emesso in data 8-14.10.1983 dal Tribunale Civile e Penale di Palermo - Sezione Misure di Prevenzione, divenuto definitivo in data 09/06/1986, come corretto con decreto del medesimo Tribunale in data 04/07/1988, con la quale è stata disposta nei confronti di _____, la confisca, tra l'altro, di una quota indivisa del seguente bene: **Terreno sito nel Comune di Bagheria in contrada San Cataldo, esteso are 26,5 censito nel N.C.T al foglio 13, part. 118.** Il suddetto bene è stato trasferito in via definitiva al Comune di Bagheria, con **Decreto di destinazione prot. 696 del 13/03/2008** e consegnato al Comune di Bagheria dall'Agenzia del Demanio - Direzione Generale - Area Beni e Veicoli Confiscati, in data 22/05/2008 giusto verbale di consegna sottoscritto in pari data, per essere destinato a: **"finalità sociali", in particolare per "attrezzature Culturali, a spazi pubblici adibiti a parco per il gioco e lo sport, a parcheggio ed a sede viaria".**

Visto lo Statuto comunale;

Vista la L. r. n. 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'Ordinamento Regionale degli EE. LL., L. R. n° 30/2000 nonché il D. Lgs n. 267/2000;

Vista la legge n. 575/65;

Visto il D. Lgs. n° 159/2011;

Visti gli atti d'ufficio.

Dare atto che la presente proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa.

P R O P O N E

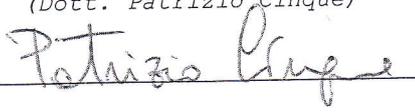
1. Prendere atto del vincolo di indisponibilità con il quale i beni sopra descritti sono stati trasferiti a questa Amministrazione mediante i rispettivi Decreti di destinazione dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata;
2. Classificare i suddetti beni immobili tra i beni indisponibili del patrimonio comunale del Comune di Bagheria;
3. Demandare al Dirigente del Settore II Urbanistica, di adempiere a tutti gli atti successivi e consequenziali;

data 15 GEN 2015

IL RESPONSABILE DELL' ISTRUTTORIA
(Geom. Cosimo Tantillo)



IL PROPONENTE
(Dott. Patrizio Cinque)



Pareri tecnici di competenza

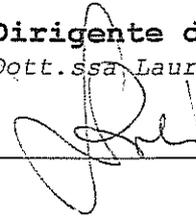
Il Dirigente del Settore II esprime in merito ai sensi e per gli effetti dell'art.12 L.R. n. 30/2000 parere favorevole..... in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto

Data

27/1/15

Il Dirigente del Settore II

Dott.ssa Laura Picciurro



E pertanto

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminato il documento istruttorio e la relativa proposta deliberativa;

Ritenuta la propria competenza in merito;

Visti i pareri di competenza espressi in merito;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge

D E L I B E R A

1. Prendere atto del vincolo di indisponibilità con il quale i beni sopra descritti sono stati trasferiti a questa Amministrazione mediante i rispettivi Decreti di destinazione dell' Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata;
2. Classificare i suddetti beni immobili tra i beni indisponibili del patrimonio comunale del Comune di Bagheria;
3. Demandare al Dirigente del Settore II Urbanistica, di adempiere a tutti gli atti successivi e consequenziali;

La sopra trascritta deliberazione con i pareri di rito messa a votazione per scrutinio palese viene approvata all'unanimità dai n. 477 componenti della Giunta Municipale, presenti e votanti

Ed altresì

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto il sopradescritto provvedimento;

Considerata l'urgenza di provvedere in merito;

Con votazione unanime e palese;

DICHIARA

Il presente provvedimento **immediatamente esecutivo.**

L'Assessore Anziano

Domènec Pelistrà

Il Sindaco

Patrizia Cioffi

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Alessi Eugenio
Il Segretario Generale

Eugenio Alessi

PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 3 FEB. 2015 ai sensi dell'art.32, comma 1, della Legge n.69/2009 nel sito internet del Comune: www.comune.bagheria.pa.it - Sez. Albo Pretorio "on line" e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art.124, comma 2, del D. Lgs. 267/2000.

Bagheria, li 02 FEB. 2015

Eugenio Alessi

IL SEGRETARIO GENERALE
Il Segretario Generale Dott. Alessi Eugenio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Bagheria: www.comune.bagheria.pa.it - Sez. Albo Pretorio "on line", per quindici giorni consecutivi: dal 3 FEB. 2015 al 18 FEB. 2015

Il Segretario Generale

L'Incaricato

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3° del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Bagheria, li 27/02/2015

Eugenio Alessi

IL SEGRETARIO GENERALE
Il Segretario Generale Dott. Alessi Eugenio
