



CITTÀ DI BAGHERIA

Provincia di Palermo

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.56 del Registro DATA: 30/10/2014	OGGETTO: O.d.G – n.10 del 13.10.2014 del cons.Tripoli Filippo Maria avente ad oggetto: “Morosità incolpevole”.
---	---

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **Trenta** del mese di **ottobre**, dalle ore 10:53 in poi, nel Palazzo di Città, si è riunito il Consiglio Comunale in **seduta ordinaria** per trattare l'argomento posto all'**ordine del giorno** di cui alla determinazione del Presidente del Consiglio comunale n. **61013 del 24 ottobre 2014**, ritualmente notificata a tutti i Consiglieri Comunali.

Consiglieri assegnati al Comune n° 30

Consiglieri in carica n° 30

All'appello nominale risulta quanto segue:

N.ro	CONSIGLIERI	Pres.	Ass.	N.ro	CONSIGLIERI	Pres.	Ass.
1	TRIPOLI FILIPPO MARIA	x		16	GIAMMARRESI GIUSEPPE	x	
2	AIELLO PIETRO	x		17	SCARDINA VALENTINA		x
3	DI STEFANO DOMENICO	x		18	VELLA MADDALENA	x	
4	MAGGIORE MARIA LAURA	x		19	AIELLO ALBA ELENA	x	
4	AMOROSO PAOLO		x	20	CIRANO MASSIMO		x
6	RIZZO MICHELE		x	21	CHIELLO GIUSEPPINA	x	
7	TORNATORE EMANUELE	x		22	AIELLO ROMINA	x	
8	ALPI ANNIBALE		x	23	FINOCCHIARO CAMILLO		x
9	GARGANO CARMELO	x		24	VENTIMIGLIA MARIANO	x	
10	LO GALBO MAURIZIO	x		25	CASTELLI FILIPPO		x
11	D'AGATI BIAGIO	x		26	D'ANNA FRANCESCO	x	
12	BARONE ANGELO	x		27	GIULIANA SERGIO	x	
13	GIAMMANCO ROSARIO		x	28	BELLANTE VINCENZO	x	
14	CLEMENTE CLAUDIA	x		29	BAIAMONTE GAETANO	x	
15	MAGGIORE MARCO	x		30	PALADINO FRANCESCO	x	

Consiglieri presenti n. **22**

Consiglieri assenti n. **8**

- Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza Claudia Clemente.
- Partecipa il Segretario comunale Eugenio Alessi.



Verbale della seduta

-Seduta ordinaria del Consiglio comunale;

-Adunanza Pubblica;

-Partecipa il Segretario generale del Comune, dott. Eugenio Alessi.

-Per l'amministrazione, sono presenti: il Sindaco Patrizio Cinque e gli assessori: Atanasio Fabio, Tripoli Luca, Puleo Maria, Maggiore Maria Laura.

Designati in qualità di scrutatori, nel corso dell'odierna seduta, i consiglieri:

1. Chiello Giuseppina
2. Giuliana Sergio
3. Barone Angelo

-Si dà atto del numero dei presenti per cui si dichiara valida la seduta ai sensi dell'art. 49 dell'O.R.E.LL. approvato con legge regionale n. 16/63;

Il Presidente pone in trattazione l' O.d.G – n.10 del 13.10.2014 del cons.Tripoli Filippo Maria avente ad oggetto: "Morosità incolpevole".

Consigliere Tripoli Filippo Maria: legge ed illustra l'O.d.G. dallo stesso presentato **(All.1)**. Puntualizza che si tratta della difficoltà di quelle famiglie che non riescono più a pagare l'affitto della casa per cause oggettive(difficoltà economiche, perdita del lavoro ecc.) ed il Ministero delle infrastrutture ha predisposto questa possibilità inserendo delle somme che possono utilizzare i Comuni predisponendo degli atti propedeutici. Si augura che questo O.d.G. trovi accoglimento in quest'aula perché si darebbe una boccata d'ossigeno ai cittadini bagheresi.

Assessore Puleo Maria: Riferisce che sia l'Amministrazione che gli uffici si sono attivati e, da contatti con un funzionario della Regione, è stato detto che prima, dovranno essere approvate le linee guida che permetteranno ai Comuni di attivare gli atti consequenziali per potere garantire il fondo e portare avanti questa possibilità molto importante.

Consigliere Di Stefano D.co: ringrazia il consigliere Tripoli per questo O.d.G. di grande attualità. Bagheria presenta un'emergenza abitativa non indifferente e, dopo aver appreso che sono stati consegnati al Comune di Bagheria beni confiscati alla mafia, propone all'Amministrazione di poter utilizzare tali beni che, pensa, siano anche in parte pronti all'uso. Spera pertanto che l'Amministrazione pensi ad una soluzione che vada anche in questa direzione. Esprime voto **favorevole**.

Non essendoci altri interventi, il Presidente pone in votazione il superiore O.d.G.

Consigliere Aiello Romina: - per dich. di voto – a nome del suo gruppo M.5.S. esprime voto **favorevole** ed auspica che le linee guida della Regione, cui faceva riferimento l'assessore Puleo, arrivino al più presto in maniera tale da potere attingere al fondo messo a disposizione dallo Stato.

Non essendoci altre dichiarazioni di voto, con l'assistenza degli scrutatori sopramenzionati, il Presidente accertato il seguente risultato:

Consiglieri presenti	n.22
Votano a favore	n.22 consiglieri

Proclama l'esito e dichiara che il Consiglio comunale **ha approvato all'unanimità** l'O.d.G. in oggetto.

PER QUANTO RIGUARDA GLI INTERVENTI INTEGRALI RICHIESTI DURANTE LA SEDUTA SI ALLEGA ALLA PRESENTE COPIA DELLA REGISTRAZIONE

PROV. ...	ORDINE DEL GIORNO "1"	DEL CONSIGLIO
10 OTT 2014	adg. 10/10/13-10-2014	CONSIGLIO
UR. Prot. Contr.	CITTA' DI BANGORU	AL
POSTA IN ARRIVO	PRESIDENZA CONSIGLIO COMUNALE	
	GIORNO 13	
	MESE 10	
	ANNO 2014	
	PROT. N. 586	
	13 OTT. 2014	
	NUM. 5799 R	
	CAT.	SETT.

OGGETTO: NONOSITA' INCOLPEVOLI

La profonda crisi economica ha dato un nuovo
fonte di emergenza abitativa.

Proprio per questo lo Stato con il d. l.

n. 102/2013 convertito nella l. n. 124/2013 ha
istituito un Fondo ~~destinato~~ destinato agli
inquilini "NONOSI INCOLPEVOLI".

L'istituto della moratoria incolpevole, si inserisce
nelle situazioni in cui, nei contratti di locazione
abitativa, il mancato pagamento del canone
è dovuto a situazioni oggettive di "sopraggiunti
difficoltà economiche".

Il compito fondamentale è quello riservato dalla legge
ai Comuni, i quali dovranno naturalmente
utilizzare - nei limiti delle disponibilità finanziarie
tenute dalla Regione - le risorse del
Fondo, provvedendo a fornire un aiuto economico
alle famiglie in crisi abitativa - al fine
di "sanare la moratoria" - che può arrivare

fino all'importo massimo di € 8.000.
Sette che ad oggi l'amministrazione comunale
non ha provveduto a realizzare i relativi
adempimenti amministrativi e poi realizzare
i relativi Beni, si integra l'amministrazione
- realizzare tutti gli atti necessari affinché si
possa eccedere al fondo per moneta intestata

Bologna 8/10/2014

 (usc. nec)

Il Consigliere Anziano
f.to Tripoli Filippo Maria

Il Presidente
f.to Claudia Clemente

Il Segretario Comunale
f.to Eugenio Alessi

PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE

Copia della presente deliberazione verrà pubblicata in data _____ - ai sensi dell'art. n.32, comma 1, della Legge n.69/2009 nel sito internet del Comune: www.comune.bagheria.pa.it - sez. Albo Pretorio on line e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art. n.124, comma 2, del decreto legislativo 267/2000.

Bagheria li, _____

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Bagheria: www.comune.bagheria.pa.it - sez. Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi: _____

Il Segretario Generale

l'Incaricato

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Bagheria li, _____

Il Segretario Generale

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Segretario Generale
F.to